Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Կ.Հալաբյան փողոց N 1/212-րդ գոտի | 08-001-0129-0007 1496.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 6 500 000(վեց միլիոն հինգ հարյուր հազար) |  3 250 000 (երեք միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)  |
| 2. | Հ.Ղանդիլյան փողոց N 7/111-րդ գոտի | 08-001-1232-0015 147.9 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 500 000(երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 1 250 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 3. | Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց N 50/113-րդ գոտի | 08-001-0269-00011406.26 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 7 000 000(երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) |  3 500 000(երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 4. | Գործարանային փողոց N 10/2 12-րդ գոտի | 08-001-0170-0064970.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 500 000(չորս միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 2 250 000(երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 5. | Ղարիբջանյան խճուղի N 1/410-րդ գոտի | 08-001-0789-0186252.16 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 500 000(երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 1 750 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. |  Ա.Շիրակացու փողոց N 19/69-րդ գոտի | 08-001-0617-028637.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  600 000(վեց հարյուր հազար) | 300 000(երեք հարյուր հազար) |
| 7. | Ա.Սավոյան փողոց N 511-րդ գոտի | 08-001-0317-0118330.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 000 000(երեք միլիոն) |  1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 8. | Մ.Խորենացու փողոց N 51/110-րդ գոտի | 08-001-0301-0044 1010.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  10 500 000(տասը միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 5 250 000(հինգ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 9. | Կ.Հալաբյան փողոց N 5/812-րդ գոտի | 08-001-0125-0172160.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  700 000(յոթ հարյուր հազար) | 350 000(երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 10. | Կ.Հալաբյան փողոց N 5/912-րդ գոտի | 08-001-0125-0168160.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  700 000(յոթ հարյուր հազար) | 350 000(երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 11. | Կ.Հալաբյան փողոց N 5/1012-րդ գոտի | 08-001-0125-0169144.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 650 000(վեց հարյուր հիսուն հազար) | 325 000(երեք հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 12. | Կ.Հալաբյան փողոց N 5/1112-րդ գոտի | 08-001-0125-0170144.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 650 000(վեց հարյուր հիսուն հազար) | 325 000(երեք հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 13. | Կ.Հալաբյան փողոց N 5/1212-րդ գոտի | 08-001-0125-0173176.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 800 000(ութ հարյուր հազար) | 400 000(չորս հարյուր հազար) |
| 14. | Թբիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի N 3213-րդ գոտի | 08-001-0411-0034867.26 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 300 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) | 1 650 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 15. | Մուշ-2 թաղամաս N 4/7312-րդ գոտի | 08-001-0125-0166193.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 100 000(մեկ միլիոն հարյուր հազար) | 550 000(հինգ հարյուր հիսուն հազար) |
| 16. | Երևանյան խճուղի N 147/1011-րդ գոտի | 08-001-1181-0022382.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 400 000(երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) | 1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2024թ. փետրվարի 12-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. փետրվարի 6-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ