Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Մուշ-2 թաղ. N 4/4312-րդ գոտի | 08-001-0125-0152726.32 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 202 000(երկու միլիոն երկու հարյուր հազար) | 1 101 000(մեկ միլիոն հարյուր մեկ հազար) |
| 2. | Մ.Խորենացու փողոց N 60/612-րդ գոտի | 08-001-0115-0040245.7 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Առևտրի և պասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 150 000(մեկ միլիոն հարյուր հիսուն հազար) | 575 000(հինգ հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 3. | Մուշ-2 թաղ. N 4/5512-րդ գոտի | 08-001-0125-0066196.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 600 000(վեց հարյուր հազար) | 300 000(երեք հարյուր հազար) |
| 4. | Շիրակացու փողոց N 19/39-րդ գոտի | 08-001-0617-0243212.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 350 000(երկու միլիոն երեք հարյուր հիսսուն հազար) | 1 175 000( մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 5. | Սավոյան փողոց N 5/211-րդ գոտի | 08-001-0317-0110330.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 000 000(երկու միլիոն) | 1 000 000(մեկ միլիոն) |
| 6. | Տիմիրյազևի փողոց N 41/39-րդ գոտի | 08-001-0353-0014239.69 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 700 000(երկու միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 1 350 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 7. | Պռոշյան փողոց N 42/19-րդ գոտի | 08-001-0656-0027307.3 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 381 000(երեք միլիոն երեք հարյուր ութսունմեկ հազար) | 1 690 500(մեկ միլիոն վեց հարյուր ինսուն հազար հինգ հարյուր) |
| 8. | Արագած փողոց N 8/87-րդ գոտի | 08-001-0771-02744.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Առևտրի և սպասարկման սրահի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) | 50 000(հիսուն հազար) |
| 9. | Արագած փողոց N 8/97-րդ գոտի | 08-001-0771-02133.55 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Առևտրի և սպասարկման սրահի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 89 000(ութսունինը հազար) | 44 500(քառասունչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 10. | Թբիլիսյան խճուղի 3-րդ թաղամաս N 20/111-րդ գոտի | 08-001-1210-0138100.0 | Արդյունաբերության,ընդերքօգտագործմանև այլ արտադրական արդյունաբերական օբյեկտների | արտադրամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 450 000(չորս հարյուր հիսուն հազար) | 225 000(երկու հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 11. | Թամանյան փողոց N 9/39-րդ գոտի | 08-001-0603-010353.91 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 594 000(հինգ հարյուր ինսունչորս հազար) | 297 000(երկու հարյուր ինսունյոթ հազար) |
| 12. | Ս.Մատնիշյան փողոց N 34/19-րդ գոտի | 08-001-0323-006125.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 282 000(երկու հարյուր ութսուներկու հազար) | 141 000(մեկ հարյուր քառասունմեկ) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. մայիսի 25-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. մայիսի 19-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ