Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Ղ.Ղուկասյան փողոց N 2/129-րդ գոտի | 08-001-1316-0041312.42 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 437 000(երեք միլիոն չորս հարյուր երեսունյոթ հազար) | 1 718 500(մեկ միլիոն յոթ հարյուր տասնութ հազար հինգ հարյուր) |
| 2. | Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղամաս N 58/311-րդ գոտի | 08-001-1206-0073424.41 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 910 000(մեկ միլիոն ինը հարյուր տասը հազար) | 955 000(ինը հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 3. | Վ.Սարգսյան փողոց1-ին թաղամաս N 103/111-րդ գոտի | 08-001-0317-0112376.51 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 695 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր ինսունհինգ հազար) | 847 500(ութ հարյուր քառասունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Հ.Ղանդիլյան փողոց N 12/311-րդ գոտի | 08-001-1242-0008174.92 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 788 000(յոթ հարյուր ութսունութ հազար) | 394 000(երեք հարյուր ինսունչորս հազար) |
| 5. | Վարդ-Բաղ 1-ին մ/շ 3-րդ թաղամաս N 5/112-րդ գոտի | 08-001-0170-0054300.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 910 000(ինը հարյուր տասը հազար) | 455 000(չորս հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 6. | Գործարանային փողոց N 8/2312-րդ գոտի | 08-001-0170-0056645.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 100 000(երկու միլիոն հարյուր հազար) |  1 050 000(մեկ միլիոն հիսուն հազար) |
| 7. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2112-րդ գոտի | 08-001-0083-023233.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 8. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2212-րդ գոտի | 08-001-0083-023333.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2312-րդ գոտի | 08-001-0083-023633.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 10. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2412-րդ գոտի | 08-001-0083-023433.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 11. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2512-րդ գոտի | 08-001-0083-023533.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 12. | Արևելյան փողոց N 4/811-րդ գոտի | 08-001-1426-0015412.94 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 930 000(մեկ միլիոն ինը հարյուր երեսուն հազար) | 965 000(ինը հարյուր վաթսունհինգ հազար) |
| 13. | Մարմաշենի խճուղի N 5/312-րդ գոտի | 08-001-0151-0024826.18 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 479 000(երկու միլիոն չորս հարյուր յոթանասունինը հազար) | 1 239 500(մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսունինը հազար հինգ հարյուր) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. հոկտեմբերի 14-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. հոկտեմբերի 10-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ