



ՀՀ ՊՈԱ «ՓՈՐՁԱԲՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ԱԶԳԱՅԻՆ ԲՅԱԼԲՈՒՅՑ» ՊՈԱԿ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

«ՓՈՐՁԱԲՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ»

ՊՈԱԿ

0004, ք. Երևան, Ծովակալ Իսակովիայող. 24

Հեռ. 77-77-10 (օպերատոր)

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ քրեական դատավարության օրենսգրքի 248 հոդվածին համապատասխան մեզ՝ Փորձաքննությունների ազգային բյուրոյի աշխատակիցներ Դավիթ Յանկայի Մելքումյանին, Վարդան Ռուբիկի Ֆրանգյանին և Հովհաննես Բաբկենի Գաբրիելյանին, բացատրված են փորձագետի իրավունքներն ու պարտականությունները, որոնք նախատեսված են նույն օրենսգրքի 85 հոդվածով, նախազգուշացված ենք եզրակացություն տալուց հրաժարվելու, խուսափելու համար սահմանված պատասխանատվության մասին, ինչպես նաև ակնհայտ կեղծ եզրակացություն տալու համար ՀՀ քր. օր-ի 338 հոդվածով նախատեսված քրեական պատասխանատվության մասին:

Փորձագետներ



Դ.Մելքումյան

Վ.Ֆրանգյան

Հ.Գաբրիելյան

ՓՈՐՁԱԳԵՏԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Հմ' 21-2090

Ըստ թիվ 18109921 քրեական գործի նյութերի:

Փորձաքննության տեսակը՝ հրդեհատեխնիկական, շինարարատեխնիկական և ապրանքագիտական համալիր:

Փորձաքննության հիմքը՝ ՀՀ ՔԿ Շիրակի մարզային քննչական վարչության ավագ քննիչ Ա.Գյոզալյանի կողմից 2021թ. նոյեմբերի 16-ին կայացրած դատահրդեհատեխնիկական, դատաապրանքագիտական և դատաշինարարատեխնիկական համալիր փորձաքննություն նշանակելու մասին որոշումը, որը ստացվել է 2021թ. նոյեմբերի 16-ին:

Փորձաքննությունը սկսվել է

2021թ. նոյեմբերի 17-ին:

Փորձաքննությունը դադարեցվել է 2021թ. նոյեմբերի 17-ից մինչև 2022թ. ապրիլի 01-ը:

Փորձաքննությունն ավարտվել է 2022թ. ապրիլի 29-ին:

Փորձագետի եզրակացությունը շարադրված է 21 (քսանմեկ) էջի վրա:

Տեղեկություններ փորձաքննությունը կատարող փորձագետների մասին՝

Դավիթ Յանկայի Մելքումյան - պայթյունատեխնիկական և հրդեհատեխնիկական փորձաքննությունների բաժնի պետ, բարձրագույն քիմիական և իրավաբանական կրթությամբ, հրդեհատեխնիկական, պայթյունատեխնիկական, պայթյունատեխնոլոգիական, ձգաբանական, գործիքային հատուկ մեթոդներով կատարվող և դեպքի վայրի փորձաքննություններ կատարելու իրավասությամբ, փորձագիտական աշխատանքային ստաժը 25 տարի:

Վարդան Ռուբիկի Ֆրանգյան - շինարարատեխնիկական փորձաքննությունների բաժնի փորձագետ, բարձրագույն ճարտարագիտական կրթությամբ՝ «Շինարարություն» մասնագիտությամբ, շինարարատեխնիկական, դեպքի վայրի և գործիքային հատուկ մեթոդների կիրառմամբ փորձաքննություններ կատարելու իրավասությամբ, փորձագիտական աշխատանքային ստաժը 4 տարի:

Հովհաննես Բաբկենի Գաբրիելյան - ապրանքագիտական փորձաքննությունների բաժնի պետ, բարձրագույն տնտեսագիտական կրթությամբ՝ «Ապրանքագիտություն և ապրանքների որակի փորձաքննություն» մասնագիտությամբ, ապրանքագիտական փորձաքննություններ կատարելու իրավասությամբ, մասնագիտական աշխատանքային 13 տարվա ստաժով:

Փորձաքննության պարզման համար առաջադրված հարցերը.

1. Որտեղ է գտնվել հրդեհի օջախը, որն է եղել հրդեհի առաջացման պատճառը, ինչպիսի պայմաններ են նպաստել հրդեհի զարգացմանը, ինչպիսին է եղել հրդեհի կրակի տարածման ուղղությունները:
2. Ներկայացված մոխրանման զանգվածների նմուշներում նավթամթերքի, դյուրավառ նյութերի հետքեր կան, թե ոչ, եթե այո, ապա պարզել դրանց տեսակը:
3. Որոշել հրդեհվելու հետևանքով Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդաղ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին և 9-րդ հարկի շքամուտքին պատճառված վնասի չափը՝ 2021 թվականի նոյեմբերի 13-ի դրությամբ:
4. Որոշել հրդեհվելու հետևանքով Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդաղ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքում առկա կենցաղային իրերի այրման հետևանքով Տիգրան

Օհանյանին պատճառված վնասի չափը՝ 2021 թվականի նոյեմբերի 13-ի դրությամբ:

Առաջադրված հարցերը պարզաբանելու նպատակով փորձագետներին է տրամադրվել թվով 4 (չորս) փաթեթ՝ փակ վիճակում, ամրակնքված «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔՆՆՉԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ. 119» կլոր կնիքի դրոշմով:

16.11.2021թ-ին նախաձեռնողի կողմից կազմակերպվել է դեպքի վայրի ապահովումը՝ անհրաժեշտ փորձագիտական հետազոտությունների կատարման համար:

31.03.2022թ-ին նախաձեռնողի կողմից ներկայացվել է թիվ 18109921 քրեական գործի նյութերը 195 (մեկ հարյուր ինսունհինգ) թերթից:

Օգտագործված մեթոդական և մասնագիտական գրականություն.

1. Чешко И.Д. Экспертиза пожаров. Методическое пособие. – СПб., 1997.
2. Таубкин С.И. Пожар и взрыв, особенности их экспертизы. – М., ВНИИПО МВД России, 1999.
3. Анисяев А.М. и др. Установление причин пожаров. Методическое пособие. – Минск, НИИ ПБ и ПЧС МЧС Республики Беларусь, 2003.
4. Исследование медных и алюминиевых проводников в зонах короткого замыкания и термического воздействия. Методические рекомендации. – М., ВНИИ МВД СССР, 1986.
5. Криминалистическое исследование нефтепродуктов и горюче-смазочных материалов. Методическое пособие. Вып. 1 и 2. – М., ВНИИСЭ МЮ СССР, 1987 и 1989.
6. «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքը:
7. Միջպետական ստանդարտ ԳՕՍՏ 26433.0-85՝ «Շինարարությունում երկրաչափական պարամետրերի ճշտությունների ապահովման եղանակներ: Չափագրում կատարելու կանոնները: Ընդհանուր դրույթներ»:
8. Неверов А.Н., Чалых Т.И. “Товароведение и организация торговли непродовольственными товарами” – М., 2003.
9. Райкова Е.Ю., Додонкин Ю.В. “Теория товароведения” – М., 2002.
10. ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 16.06.2008թ. N 41-Ն հրամանը՝ «Գործող գներով շինարարական աշխատանքների արժեքի հաշվարկման կարգ»:
11. Շուկայի համակարգված դիտարկում /մոնիթորինգ/:
12. Ինտերնետային կայքեր:
13. Փորձագետի տեղեկատվական բազա:
14. Մասնագետների հետ խորհրդատվության ձեռք բերում:

Գործի համառոտ հանգամանքները

/Ըստ նախաձեռնողի կողմից կայացված որոշման/

«2021 թվականի նոյեմբերի 13-ին՝ ժամը 02:30-ին, ՀՀ ոստիկանության օպերատիվ կառավարման կենտրոնից ոստիկանության Գյումրի քաղաքի Մուշի բաժին հաղորդում է ստացվել, որ 077-05-75-56 հեռախոսահամարից իրենց է զանգահարել Լենա Կարուշի Գաբրիելյանը և հայտնել, որ Բուլվարային 4 շենքի 9-րդ հարկն այրվում

Էջ 3 ընդամենը 21-ից

է: Դեպքի վայր մեկնած օպերատիվ խումբը պարզել է, որ Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքում ըստ նախնական տեղեկության էլեկտրալարերի կարճ միացման հետևանքով այրվել է կենցաղային աղբ, որի հետևանքով առաջացած ծխից «սուր էկզոզեն թունավորում ծխից» ախտորոշումով Գյումրու բժշկական կենտրոն բուժօգնության են տեղափոխվել Կարեն Արթուրի Մարտիրոսյանը, Աղավնի Տիգրանի Օհանյանը, Մարգարիտա Աբրահամի Օհանյանը, «սուր էկզոզեն թունավորում ծխից» ախտորոշումով «Մոր և մանկան Ավստրիական» հիվանդանոց են տեղափոխվել Անահիտ Տիգրանի Օհանյանը, Մարիա Տիգրանի Օհանյանը և «սուր էկզոզեն թունավորում ծխից, կոմա» ախտորոշումով Գայանե Տիգրանի Օհանյանը: ...»:

ՀԵՏԱԶՈՏՈՒԹՅՈՒՆ

Հրդեհատեխնիկական մաս
(կատարող՝ Դ.Մելքումյան)

Սույն փորձագիտական հետազոտության կատարման ընթացքում կիրառվել են ակնադիտական, չափման, քրոմատագրման, համադրման և վերլուծության մեթոդները:

Դեպքի վայրի հետազոտություն. Դեպքի վայր է հանդիսանում Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4 շենքի 9-րդ հարկ, որը հետազոտվեց նախաձեռնողի և բնակիչների ներկայությամբ, արևոտ եղանակին՝ բնական լուսավորության պայմաններում:

Կատարված հետազոտությամբ պարզվեց, որ շենքը պանելային, 1 մուտքով 9 հարկանի շինություն է: Շենքի վերելակը չի գործում: 9-րդ հարկում առկա է թվով 4 բնակարաններ, որոնցից բնակելի են թվով 3-ը՝ թիվ 33, 34 և 35 բնակարանները: Դեպքի վայրի նախնական տեսքը պահպանված չէ՝ հրդեհի մնացորդները շքամուտքից մաքրված են, իսկ թիվ 34 բնակարանի պատշգամբում առկա են մասնակի վերափորոգման հետքեր:

Հարկ բարձրացող 220x440 սմ չափերի աստիճանավանդակը և 195x570 սմ չափերի շքամուտքի բաց պատշգամբի առաստաղը և պատերը մրապատ են, ընդ որում մրապատման ինտենսիվությունը հարկի ընդհանուր միջանցքի մուտքի դռնից դեպի աստիճանավանդակ աստիճանաբար նվազում է: Մուտքի դռան փեղկերի արտաքին մակերեսները մաքուր են, իսկ դռան շրջանակի և հարակից պատի մրապատումը սկսվում է գետնի մակարդակից մոտ 160 սմ-ից և կորածն բարձրանում դեպի առաստաղ: Դռան փեղկերի ներքին մակերեսներն առատ մրապատ են: Վերը նկարագրված հետքերի հատկանիշները վկայում են այն մասին, որ հրդեհի պահին միջանցքի մուտքի դռան փեղկերը եղել են փակ վիճակում, իսկ մեծ փեղկի վրա առկա խլափեղկի ապակին բացակայել է: Մրապատման շերտանստվածք է առկա նաև շքամուտքի պատշգամբի վերին արտաքին մակերեսի վրա:



Դռնից մուտք է գործվում 1365 սմ ընդհանուր միջանցքի և 180 սմ առավելագույն լայնությամբ, 270 սմ առաստաղի բարձրությամբ ընդհանուր միջանցք: Մուտքի դռնից անմիջապես ձախ հատվածում առկա է 200x245 սմ չափերի բաց տարածք, որի հետին ձախ անկյունային հատվածում գտնվում է չգործող աղբատար խողովակը: Նշված առարածքի առաստաղի և պատերի ծեփաշերտը մեծամասամբ շերտանջատված, բացակայում է, իսկ պահպանված հատվածներն առատորեն մրապատ են:

Մուտքի դռնից անմիջապես աջ անկյունային հատվածում՝ հատակից դուրս են գալիս բնակարանների փոխարինված էլեկտրասնուցման հաղորդալարերը, որոնք, պատով բարձրանալով մոտ 240 սմ դեպի վեր, այնուհետև հորիզոնական ուղղությամբ մոնտաժված են դեպի բնակարանները:

Վերը նշված բաց տարածքից անմիջապես հետո առկա է վերելակի համար նախատեսված հորան, որի դռները հետազոտման պահին գտնվում են փակ վիճակում:

Մուտք գործելով բնակարանների հատված պարզվեց, որ հարթակի վրա առկա են թվով 4 (ձախից աջ)՝ թիվ 33, 34, 35 և 36 բնակարաններ: Ընդհանուր միջանցքի պատերը՝ ներառյալ բնակարանների մուտքի դռների արտաքին մակերեսները, և առաստաղն առատորեն մրապատ են, ծեփաշերտը տեղ-տեղ արտափքված, շերտանջատված: Ընդ որում միջանցքում՝ մուտքի դռնից դեպի թիվ 34 և 35 բնակարանների մուտքի դռները, մրապատման շերտանստվածքը գետնի մակերեսից բարձրանում է մինչև 100 սմ բարձրության վրա:

Մուտք գործելով թիվ 34 բնակարան պարզվեց, որ այն բաղկացած է միջանցք-նախասրահից, լոգարան-սանհագույցից, խորդանոցից, 268x440 սմ չափերի 1-ին ննջասենյակից, 360x565 սմ չափերի հյուրասենյակից, 200x345 սմ չափերի խոհանոցից, 185x570 սմ չափերի ընդհանուր փակ պատշգամբից, որը հաղորդակից է հյուրասենյակի և խոհանոցի հետ, և մուտքի դռնից աջ գտնվող, 270x365 սմ չափերի 2-րդ ննջասենյակից: Բնակարանի առաստաղի բարձրությունը կազմում է 270 սմ:

Կատարված հետազոտությամբ պարզվեց, որ բնակարանի ննջասենյակների, հյուրասենյակի, խոհանոցի և պատշգամբի պատերն ու առաստաղները մրապատ են, ընդ որում՝ մրապատումն առավել ինտենսիվ է միջանց-նախասրահում, որտեղից դեպի հարակից սենքերն ինտենսիվությունն աստիճանաբար նվազում է: Պատշգամբի արտաքին պատի աջ վերին հատվածում առկա է օդանցք, իսկ առաստաղի հետին աջ անկյունային հատվածում՝ ծխատարի համար նախատեսված անցք: Բնակարանի միջանցքում տեղադրված է պինդ վառելիքի համար նախատեսված վառարան, որի ծխատարը միացված է խոհանոցի միջնապատով անցնող օդատարին:

Բնակարանների էլեկտրասնուցման նախկին հաղորդալարերի բացակայության պատճառով վերջիններս հետազոտել, իսկ հրդեհի մնացորդների բացակայության պատճառով փորձագետի կողմից լաբորատոր հետազոտության նպատակով ածխացած մնացորդներ վերցնել հնարավոր չէր:



N-21-2000

Օբյեկտների հետազոտություն. Ներկայացված թվով 4 (չորս) փաթեթները բացելով դրանց մեջ հայտնաբերվեցին ածխացած մնացորդներ, որոնք ենթարկվեցին լաբորատոր հետազոտության՝ դրանց վրա բաց նավթամթերքների և դյուրավառ հեղուկների հետքերի հայտնաբերման նպատակով:

Դրանցից առանձնացված կտորները տեղափոխվեցին առանձին մաքուր ապակյա տարրաների մեջ, որոնք հերմետիկորեն փակվեցին՝ կափարիչի տակ (յուրաքանչյուրի) նախօրոք տեղակայելով ակտիվ փայտածխի ժապավեն: Տարրաներն տեղադրվեցին վառարանի մեջ նվազագույնը 16 ժամ տևողությամբ, 60 °C ջերմաստիճանի տակ: Այնուհետև դրանք հանելուց հետո թողնվեցին, որ սառչեն: Սառելուց հետո փայտածխի ժապավենները հանվեցին և սենյակային ջերմաստիճանի պայմաններում առանձին-առանձին մշակվեցին օրգանական լուծիչով՝ հեքսանով: Ստացված լուծամզվածքները հետազոտվեցին գազային քրոմատագրման եղանակով, «HP 6890 Series» քրոմատագրման սարքի միջոցով, ստորև բերված պայմաններում՝

- Դեդեկտոր – բոց-իոնացնող,
- Գազ-կրիչ – ջրածին,
- Աշտարակ – մազանոթային (15 մ),
- Գոլորշացուցիչի ջերմաստիճան – 230 °C,
- Դեդեկտորի ջերմաստիճան – 275 °C,
- Խցիկի ջերմաստիճանը՝ ծրագրային – 50-290 °C (25 °C/րոպե):

Քրոմատագրման արդյունքում լուծամզվածքների դիագրամների վրա բաց նավթամթերքներին և դյուրավառ հեղուկներին բնորոշ հետքեր ի հայտ չեկան: Նշված հետքերի բացակայությունը կարող է բացատրվել ինչպես դրանց ի սկզբանե բացակայությամբ, այնպես էլ հրդեհի ժամանակ ամբողջական այրմամբ:

Ելնելով կատարված հետազոտությունների արդյունքներից, մասնավորապես՝ ներկայացված ածխանման մնացորդներում բաց նավթամթերքներին և դյուրավառ հեղուկներին բնորոշ հետքերի բացակայությունից, ի նկատի ունենալով թիվ 18109921 քրեական գործի նյութերի՝ դեպքի վայրի զննության մասին արձանագրության՝ կից լուսանկարչական հավելվածով, բացատրությունների վերցնելու մասին և հարցաքննությունների արձանագրությունների մեջ առկա տվյալները, եզրակացնում են, որ դեպքի վայրում՝ Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4 շենքի 9-րդ հարկում հրդեհի օջախը գտնվել է հարկի շքամուտքում՝ ընդհանուր միջանցքի մուտքի դռնից ձախ ընկած հատվածում, որտեղ կուտակված են եղել տարատեսակ կենցաղային իրեր: Հրդեհի առաջացման պատճառ կարող էր հանդիսանալ բաց կամ քիչ կալորիականություն ունեցող կրակի աղբյուրը (օրինակ՝ այրվող լուցկի, կրակայրիչ, ծխախոտի չմարված ծխուկ և այլն): Հրդեհը, բռնկվելով նշված հատվածում, ունեցել է զարգացման լրկալ բնույթ՝ ընդգրկելով այդտեղ կուտակված այրունակ զանգվածը, ծխապատելով և մրապատելով հարակից տարածքները:

Առավել հստակեցնել հրդեհի օջախի տեղակայումը, հրդեհի արագացման պատճառը և մեխանիզմը հնարավոր չէ՝ տվյալ դեպքում փորձագիտական բավարար չափանիշների բացակայության պատճառով:

Փորձագետ



Դ. Մելքումյան

Շիրաքարատեխնիկական մաս

(կատարող՝ Վ. Ֆրանգյան)

Նշված հարցի շինարարատեխնիկական տեսանկյունից ուսումնասիրությունները կատարվել են տրամադրված փաստաթղթերում արտացոլված, չափագրմամբ և ուսումնասիրմամբ ձեռք բերված, ինչպես նաև ՀՀ քաղաքաշինության տվյալ բնագավառում գործող նորմերի պահանջներով սահմանված տվյալների համադրման և համեմատման եղանակով:

Դեպքի վայրի հետազոտություն. Դեպքի վայր է հանդիսանում ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդաբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանը և 9-րդ հարկի շքամուտքը:

Տեղում կատարված հետազոտությամբ պարզվեց որ հրդեհի հետևանքով վնասվել է Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդաբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանը և նույն հարկի 9-րդ հարկի շքամուտքը:

Որոշմամբ առաջադրված շինարարատեխնիկական բնագավառի հարցերի պարզաբանման համար կիրառվել են փորձագիտական հետազոտության արդյունքում ձեռք բերված տվյալների և ՀՀ քաղաքաշինության տվյալ բնագավառում գործող նորմերով, ինչպես նաև իրավական ակտերով սահմանված պահանջների համադրման և համեմատման մեթոդները:

Տեղում հետազոտական աշխատանքներ կատարելու վերաբերյալ անհրաժեշտ է նշել, որ հետազոտումը և աշխատանքները բնութագրող տվյալները ձեռք են բերվել ակնադիտական հետազոտման համար հասանելի աշխատանքների մասով՝ տեղում հետազոտությունները կատարվել են շինարարական այն աշխատանքների մասով, որոնց քանակական հատկանիշները հնարավոր էր որոշել ակնադիտորեն ու ստուգաչափորեն:

Շինվերանորոգման աշխատանքների բնույթը և պահանջվող շինանյութերի ծավալները հաշվարկվել են ելնելով փորձագիտական հետազոտության արդյունքներից և ներկայացված են ստորև բերված աղյուսակում:

Աղյուսակ 1. Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդաբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարան:

h/h	Շինաշխատանքների բնույթը	չ/մ	քանակը
1	2	3	4
Միջանցք			



Էջ 7 ընդամենը 21-ից

1.	Հրդեհի հետևանքով վնասված մուտքի դռան յուղաներկում <ul style="list-style-type: none"> • յուղաներկ • մածիկ • հղկաթուղթ • օլիֆ 	քմ կգ կգ քմ կգ	0.9 0.22 0.5 0.001 0.27
2.	Հրդեհի հետևանքով պատերի վնասված պաստառի քերում	քմ	62.0
3.	Պատերի քսահարթում գաջով <ul style="list-style-type: none"> • գաջ • ջուր 	քմ կգ լսմ	62.0 446.4 0.13
4.	Պատերի պաստառապատում <ul style="list-style-type: none"> • պաստառ • սոսինձ 	քմ քմ կգ	62.0 63.8 18.6
5.	Պատերի յուղաներկի քերու	քմ	14.0
6.	Պատերի յուղաներկում <ul style="list-style-type: none"> • յուղաներկ • մածիկ • հղկաթուղթ • օլիֆ • նախաներկ 	քմ կգ կգ քմ կգ կգ	14.0 2.57 11.0 0.014 1.66 1.05
7.	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի վնասված ներկաձածկույթի քերում	քմ	7.6
8.	Առաստաղի ներկում <ul style="list-style-type: none"> • լատեքս • մածիկ • հղկաթուղթ • օլիֆ 	քմ կգ կգ քմ կգ	7.6 2.736 4.86 0.007 0.0152
Ննջասենյակ 1			
9.	Հրդեհի հետևանքով պատերի և առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	42.7
10.	Պատերի քսահարթում <ul style="list-style-type: none"> • գաջ • ջուր 	քմ կգ լսմ	33.0 237.6 0.069
11.	Առաստաղի քսահարթում <ul style="list-style-type: none"> • գաջ • ջուր 	քմ կգ լսմ	9.7 81.48 0.024
12.	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում <ul style="list-style-type: none"> • սոսնձաներկ • մածիկ • հղկաթուղթ • օլիֆ 	քմ կգ կգ քմ կգ	42.7 13.62 15.372 0.042 0.085
Խոհանոց			
13.	Հրդեհի հետևանքով պատերի վնասված պաստառի քերում	քմ	15.0
14.	Պատերի քսահարթում գաջով <ul style="list-style-type: none"> • գաջ • ջուր 	քմ կգ լսմ	15.0 108.0 0.0315
15.	Պատերի պաստառապատում <ul style="list-style-type: none"> • պաստառ 	քմ քմ	15.0 15.5



	• սոսինձ	կգ	4.5
16.	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	6.0
17.	Առաստաղի ներկում	քմ	6.0
	• սոսնձաներկ	կգ	1.91
	• մածիկ	կգ	2.16
	• հղկաթուփ	քմ	0.006
	• օլիֆ	կգ	0.012
Ճաշասենյակ			
18.	Հրդեհի հետևանքով պատերի վնասված պաստաղի քերում	քմ	42.0
19.	Պատերի քսահարթում գաջով	քմ	42.0
	• գաջ	կգ	302.4
	• ջուր	լսմ	0.088
20.	Պատերի պաստառապատում	քմ	42.0
	• պաստառ	քմ	43.2
	• սոսինձ	կգ	12.6
21.	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	20.5
22.	Առաստաղի քսահարթում	քմ	20.5
	• գաջ	կգ	172.2
	• ջուր	լսմ	0.051
23.	Առաստաղի ներկում	քմ	20.5
	• սոսնձաներկ	կգ	6.53
	• մածիկ	կգ	7.38
	• հղկաթուփ	քմ	0.02
	• օլիֆ	կգ	0.041
24.	Հատակի մրի մաքրում	քմ	20.5
Փակ պատշգամբ			
25.	Հրդեհի հետևանքով պատերի և առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	20.0
26.	Պատերի քսահարթում	քմ	10.0
	• գաջ	կգ	72.0
	• ջուր	լսմ	0.021
27.	Առաստաղի քսահարթում	քմ	10.0
	• գաջ	կգ	84.0
	• ջուր	լսմ	0.025
28.	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում	քմ	20.0
	• սոսնձաներկ	կգ	6.38
	• մածիկ	կգ	7.2
	• հղկաթուփ	քմ	0.02
	• օլիֆ	կգ	0.04
Ննջասենյակ 2			
29.	Հրդեհի հետևանքով պատերի և առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	47.0
30.	Պատերի քսահարթում	քմ	35.0
	• գաջ	կգ	252.0
	• ջուր	լսմ	0.073



31.	Առաստաղի քսահարթում <ul style="list-style-type: none">• գաջ• ջուր	քմ կգ խմ	12.0 100.8 0.03
32.	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում <ul style="list-style-type: none">• սոսնձաներկ• մածիկ• հղկաթույթ• օլիֆ	քմ կգ կգ քմ կգ	35 11.16 12.6 0.035 0.07
33.	Շին. աղբի մաքրում և հեռացում 13կմ	տն	2.5

Աղյուսակ 2. Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքը:

h/h	Շինաշխատանքների բնույթը	չ/մ	քանակը
1	2	3	4
1.	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի վնասված մրի շերտի քերում	քմ	53.0
2.	Պատերի վնասված հատվածների գաջի շերտի քերում	քմ	23.0
3.	Պատերի գաջում <ul style="list-style-type: none">• գաջ• ջուր	քմ կգ խմ	23.0 483.0 0.23
4.	Պատերի վնասված հատվածների ներկածածկույթի քերում	քմ	98.0
5.	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում <ul style="list-style-type: none">• սոսնձաներկ• մածիկ• հղկաթույթ• օլիֆ	քմ կգ կգ քմ կգ	138.0 44.0 49.68 0.13 0.27
6.	Պատերի ստորին հատվածների յուղաներկում <ul style="list-style-type: none">• յուղաներկ• մածիկ• հղկաթույթ• օլիֆ• նախաներկ	քմ կգ կգ քմ կգ կգ	36.0 6.6 28.44 0.036 4.28 2.7
7.	Հրդեհի հետևանքով վնասված աղբատար խողովակի ապամոնտաժում դ-0.4մ	գծ.մ	2.0
8.	Աղբատար խողովակի մոնտաժում <ul style="list-style-type: none">• խողովակ դ-0.4մ	գծ.մ գծ.մ	2.0 2.0
9.	Շին. աղբի մաքրում և հեռացում 13կմ	տն	1.2

Փորձագետ  Վ.Ֆրանգյան

Ա պ ր ա ն ք ա գ ի տ ա կ ա ն մ ա ս
(կատարող՝ Հ.Գաբրիելյան)

ՀՀ ՔԿ Շիրակի ՄԲՎ ավագ քննիչ Ա.Գյոզալյանի կողմից Կարեն Մարտիրոսյանի, Աղավնի, Անահիտ, Մարիա, Գայանե, Մարգարիտա Օհանյանների թունավորման դեպքի առթիվ նախապատրաստվող նյութերով դատահրդեհատեխնիկական,



դատաապրանքագիտական և դատաշինարարատեխնիկական համալիր փորձաքննություն նշանակելու մասին 16.11.2021թ-ին կայացված որոշման շրջանակներում վարույթն իրականացնող մարմինը 16.11.2021 թվականին փորձաքննությանն է տրամադրել հետազոտման ենթակա օբյեկտները և տեղում կատարվել են փորձագիտական անհրաժեշտ հետազոտություններ:

Սույն եզրակացության ապրանքագիտական մասում կիրառվել են գնահատման համեմատական և ծախսային մեթոդները՝ հիմք ընդունելով «շուկայական արժեք» հասկացողությունը, որոնք հակիրճ նկարագրված են ստորև.

ՇՈՒԿԱՅԱԿԱՆ ԱՐԺԵՔԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄԸ

❖ Շուկայական, արժեք տերմինը նշանակում է ազատ շուկայական և մրցակցության պայմաններում ապրանքների վաճառքի ամենահավանական գինը՝ հետևյալ պայմանների առկայության դեպքում՝ գնորդն ու վաճառողն ունեն լիարժեք տեղեկատվություն և ժամանակ շուկային ծանոթանալու և համապատասխան որոշում ընդունելու համար, ապրանքների՝ շուկայում վաճառքի ներկայացման ժամկետը բավարարում է պոտենցիալ գնորդներին ցուցադրման համար, առք ու վաճառքի գործարքը հարկադրական չէ մասնակից որևէ կողմի համար:

ՄԵԹՈԴՆԵՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

❖ Համեմատական մեթոդն իրենից ներկայացնում է գնահատման եղանակ, համաձայն որի սպառողական ապրանքների շուկայական արժեքը որոշվում է այն համեմատելով համանման և համադրելի անշարժ և շարժական գույքի օբյեկտների հետ: Այս մեթոդի հիմքում ընկած է փոխարինման սկզբունքը: Փոխարինման սկզբունքը համեմատական մեթոդում պայմանավորված է այն ենթադրությամբ, որ գնորդը տվյալ ապրանքի համար չի վճարի ավելին, քան կկազմի այն գումարը, որն անհրաժեշտ է նմանատիպ տվյալներով և օգտակարությամբ ապրանքի ձեռքբերման համար:

❖ Ծախսային մեթոդն իրենից ներկայացնում է գնահատման եղանակ, համաձայն որի ապրանքի արժեքը որոշվում է որպես այդ ապրանքի վրա կատարված բոլոր տեսակի ծախսերի հանրագումար:

Տեղում կատարված փորձագիտական հետազոտությունների և ուսումնասիրությունների հիման վրա, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտական մասում նշված շին. աշխատանքների տեսակները և ծավալները, հիմք ընդունելով ՀՀ-ում գործող նորմերը, շուկայական արժեք հասկացողությունը՝ կիրառելով գնահատման համեմատական և ծախսային մեթոդները սույն փորձաքննությամբ հաշվարկվել է հրդեհի հետևանքով շինությանը՝ որոշմամբ նշված ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդապետ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, որը ներկայացվում է ստորև բերված աղյուսակ 1-ում:



Հ/Հ	Աշխատանքների անվանում	Չ.մվ.	Քանակը	Միավորի արժեք ՀՀ դրամ	Ընդամենը արժեք ՀՀ դրամ
Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարան					
Միջանցք					
1	Հրդեհի հետևանքով վնասված մուտքի դռան յուղաներկում	քմ	0,90	1250,00	1125,00
	Յուղաներկ	կգ	0,22	1097,00	241,34
	Մածիկ	կգ	0,50	176,00	88,00
	Հղկաթուղթ	քմ	0,001	5168,00	5,17
	ՕլիՖ	կգ	0,27	973,35	262,80
2	Հրդեհի հետևանքով պատերի վնասված պատտառի քերում	քմ	62,00	300,00	18600,00
3	Պատերի քսահարթում գաջով	քմ	62,00	1400,00	86800,00
	Գաջ	կգ	446,40	19,20	8571,77
	Զուր.	խմ	0,13	150,00	19,50
4	Պատերի պատտառապատում	քմ	62,00	1500,00	93000,00
	Պատտառ	քմ	63,80	589,93	37637,53
	Սոսինձ	կգ	18,60	130,00	2418,00
5	Պատերի յուղաներկի քերում	քմ	14,00	300,00	4200,00
6	Պատերի յուղաներկում	քմ	14,00	1200,00	16800,00
	Յուղաներկ	կգ	2,57	1097,00	2819,29
	Մածիկ	կգ	11,00	176,00	1936,00
	Հղկաթուղթ	քմ	0,014	5168,00	72,35
	ՕլիՖ	կգ	1,66	973,35	1615,76
	Նախաներկ	կգ	1,05	315,00	330,75
7	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի վնասված ներկածածկույթի քերում	քմ	7,60	400,00	3040,00
8	Առաստաղի ներկում	քմ	7,60	1300,00	9880,00
	Լատեքս	կգ	2,736	784,00	2145,02
	Մածիկ	կգ	4,86	176,00	855,36
	Հղկաթուղթ	քմ	0,007	5168,00	36,18
	ՕլիՖ	կգ	0,0152	973,35	14,79
Ընդամենը նյութածախս					59069,62
Ընդամենը աշխատանք					233445,00
Նեջասենյակ 1					

	Գաջ	կգ	302,40	19,20	5806,68
	Զուր	խմ	0,088	150,00	13,20
3	Պատերի պաստառապատում	քմ	42,00	1500,00	63000,00
	Պաստառ	քմ	43,20	589,93	25484,98
	Սոսինձ	կգ	12,60	130,00	1638,00
4	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	20,50	400,00	8200,00
5	Առաստաղի քսահարթում	քմ	20,50	1500,00	30750,00
	Գաջ	կգ	172,20	19,20	3306,58
	Զուր	խմ	0,051	150,00	7,65
6	Առաստաղի ներկում	քմ	20,50	1300,00	26650,00
	Սոսնձաներկ	կգ	6,53	267,00	1743,51
	Մածիկ	կգ	7,38	176,00	1298,88
	Հղկաթուղթ	քմ	0,02	5168,00	103,36
	Օլիֆ	կգ	0,041	973,35	39,91
7	Հատակի մրի մաքրում	քմ	20,50	300,00	6150,00
Ընդամենը նյութածախս					39442,75
Ընդամենը աշխատանք					206150,00
Փակ պատշգամբ					
1	Հրդեհի հետևանքով պատերի և առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	20,00	350,00	7000,00
2	Պատերի քսահարթում	քմ	10,00	1400,00	14000,00
	Գաջ	կգ	72,00	19,20	1382,54
	Զուր	խմ	0,021	150,00	3,15
3	Առաստաղի քսահարթում	քմ	10,00	1500,00	15000,00
	Գաջ	կգ	84,00	19,20	1612,97
	Զուր	խմ	0,025	150,00	3,75
4	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում	քմ	20,00	1250,00	25000,00
	Սոսնձաներկ	կգ	6,38	267,00	1703,46
	Մածիկ	կգ	7,20	176,00	1267,20
	Հղկաթուղթ	քմ	0,02	5168,00	103,36
	Օլիֆ	կգ	0,04	973,35	38,93
Ընդամենը նյութածախս					6115,37
Ընդամենը աշխատանք					61000,00
Ննջասենյակ 2					

1	Հրդեհի հետևանքով պատերի և առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	42,70	350,00	14945,00
2	Պատերի քսահարթում	քմ	33,00	1400,00	46200,00
	Գաջ	կգ	237,60	19,20	4562,40
	Ջուր	լսմ	0,069	150,00	10,35
3	Առաստաղի քսահարթում	քմ	9,70	1500,00	14550,00
	Գաջ	կգ	81,48	19,20	1564,58
	Ջուր	լսմ	0,024	150,00	3,60
4	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում	քմ	42,70	1250,00	53375,00
	Սոսնձաներկ	կգ	13,62	267,00	3636,54
	Մածիկ	կգ	15,372	176,00	2705,47
	Հղկաթուղթ	քմ	0,042	5168,00	217,06
	Օլիֆ	կգ	0,085	973,35	82,73
Ընդամենը նյութածախս					12782,73
Ընդամենը աշխատանք					129070,00
Խոհանոց					
1	Հրդեհի հետևանքով պատերի վնասված պաստառի քերում	քմ	15,00	300,00	4500,00
2	Պատերի քսահարթում	քմ	15,00	1400,00	21000,00
	Գաջ	կգ	108,00	19,20	2073,82
	Ջուր	լսմ	0,0315	150,00	4,73
3	Պատերի պաստառապատում	քմ	15,00	1500,00	22500,00
	Պաստառ	քմ	15,50	589,93	9143,92
	Սոսինձ	կգ	4,50	130,00	585,00
4	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի մրապատված հատվածների մրի շերտի քերում	քմ	6,00	400,00	2400,00
5	Առաստաղի ներկում	քմ	6,00	1300,00	7800,00
	Սոսնձաներկ	կգ	1,91	267,00	509,97
	Մածիկ	կգ	2,160	176,00	380,16
	Հղկաթուղթ	քմ	0,006	5168,00	31,01
	Օլիֆ	կգ	0,012	973,35	11,68
Ընդամենը նյութածախս					12740,27
Ընդամենը աշխատանք					58200,00
Ճաշասենյակ					
1	Հրդեհի հետևանքով պատերի վնասված պաստառի քերում	քմ	42,00	300,00	12600,00
2	Պատերի քսահարթում գաջով	քմ	42,00	1400,00	58800,00

Արժեքի մեծության որոշման ժամանակ ծագագործված անալոգների տվյալները ստացվել են համապատասխան աղբյուրներից, որոնց հավաստիության պարզումը չի մտնում փորձագետի իրավասությունների մեջ:

Այսպիսով, շինությանը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդգես 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտության արդյունքները, կազմել է շուրջ 1004826,68, կլորացված 1005000 /մեկ միլիոն հինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Եթե վերը նշված աշխատանքները կատարվեն մասնագիտացված, ԱԱՀ-ով հարկվող շինարարական կազմակերպության կողմից, ապա վերջինիս արժեքը կկազմի 1486356,42, կլորացված 1486000 /մեկ միլիոն չորս հարյուր ութսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ՝ հաշվի առնելով վերադիր ծախսերն, շահույթը և ԱԱՀ-ն:

Տեղում կատարված փորձագիտական հետազոտությունների և ուսումնասիրությունների հիման վրա, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտական մասում նշված շին. աշխատանքների տեսակները և ծավալները, հիմք ընդունելով ՀՀ-ում գործող նորմերը, շուկայական արժեք հասկացողությունը՝ կիրառելով գնահատման համեմատական և ծախսային մեթոդները սույն փորձաքննությամբ հաշվարկվել է հրդեհի հետևանքով շինությանը՝ որոշմամբ նշված ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդգես թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքին պատճառված վնասի չափը 2021թ.-ի նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, որը ներկայացվում է ստորև բերված աղյուսակ 2-ում:

Աղյուսակ 2.

Հ/Հ	Աշխատանքների անվանում	Զ.մվ.	Քանակը	Միավորի արժեք ՀՀ դրամ	Ընդամենը արժեք ՀՀ դրամ
Գյումրի քաղաքի Վարդգես թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքը					
1	Հրդեհի հետևանքով առաստաղի վնասված մրի շերտի քերում	քմ	53,00	400,00	21200,00
2	Պատերի վնասված հատվածների գաջի շերտի քերում	քմ	23,00	600,00	13800,00
3	Պատերի գաջում	քմ	23,00	1400,00	32200,00
	Գաջ	կգ	483,00	19,20	9274,57
	Զուր	խմ	0,23	150,00	34,50
4	Պատերի վնասված հատվածների ներկածածկույթի քերում	քմ	98,00	300,00	29400,00
5	Պատերի և առաստաղի սոսնձաներկում	քմ	138,00	1250,00	172500,00
	Սոսնձաներկ	կգ	44,00	267,00	11748,00

	Մածիկ	կգ	49,68	176,00	8743,68
	Հղկաթուղթ	քմ	0,13	5168,00	671,84
	Օլիֆ	կգ	0,27	973,35	262,80
	Պատերի ստորին հատվածների յուղաներկում	քմ	36,00	1200,00	43200,00
	Յուղաներկ	կգ	6,60	1097,00	7240,20
6	Մածիկ	կգ	28,44	176,00	5005,44
	Հղկաթուղթ	քմ	0,036	5168,00	186,05
	Օլիֆ	կգ	4,28	973,35	4165,93
	Նախաներկ	կգ	2,70	315,00	850,50
7	Հրդեհի հետևանքով վնասված աղբատար խողովակի ապամոնտաժում դ-0.4մ	գծմ	2,00	2751,49	5502,99
8	Աղբատար խողովակի մոնտաժում	գծմ	2,00	4585,82	9171,65
	Խողովակ դ-0.4մ	գծմ	2,00	29715,98	59431,97
9	Շին. աղբի մաքրում և հեռացում 13կմ	տն	1,20	10000,00	12000,00
	Ընդհանուր նյութածախսը				107615,47
	Ֆիզիկական մաշվածություն			30,00	32284,64
	Ընդամենը				75330,83
	Այլ նյութերը հաշվի առնող գործակից %			5,00	3766,54
	Ընդամենը				79097,37
	Փաթեթավորման և պահեստավորման ծախսեր			2,00	1581,95
	Ընդամենը				80679,32
	Տրանսպորտային ծախսեր %			8,80	7099,78
	Ընդամենը նյութերը վրաեկներով				87779,10
	Ընդհանուր աշխատանքի արժեքը				338974,64
	Ընդամենը նյութածախս և աշխատանքի արժեք				426753,74
	Չնախատեսված ծախսեր			3,00	12802,61
	Ընդամենը				439556,35
	Նյութերի ԱԱՀ-ն			20,00	15066,17
	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐԸ				454622,52
	Վերադիր ծախսեր			13,30	58460,99
	Ընդամենը				498017,34
	Շահույթ			11,00	54781,91
	Ընդամենը				552799,25
	ԱԱՀ %			20,00	110559,85
	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐԸ /կազմակերպություն/				663359,10

Փորձագետը կապարել է փորձաքննության առարկա գույքի տեսողական զննում և չէր կարող հաշվի առնել գույքի այն թերությունները, որոնք հնարավոր չէ հայտնաբերել տեսողական զննմամբ:

Արժեքի մեծության որոշման ժամանակ օգտագործված անալոզների տվյալները ստացվել են համապատասխան աղբյուրներից, որոնց հավաստիության պարզումը չի մտնում փորձագետի



Էջ 17 ընդամենը 21-ից

իրավասությունների մեջ:

Այսպիսով, շինությանը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտության արդյունքները, կազմել է շուրջ 454622,52, կլորացված 455000 /չորս հարյուր հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Եթե վերը նշված աշխատանքները կատարվեն մասնագիտացված, ԱԱՀ-ով հարկվող շինարարական կազմակերպության կողմից, ապա վերջինիս արժեքը կկազմի 663359,10, կլորացված 663000 /վեց հարյուր վաթսուներեք հազար/ ՀՀ դրամ՝ հաշվի առնելով վերադիր ծախսերն, շահույթը և ԱԱՀ-ն:

Հարկ է նշել, որ որոշմամբ նշված կենցաղային իրերը սույն փորձաքննությանը չեն տրամադրվել:

Միևնույն ժամանակ, որոշմամբ նշված կենցաղային իրերի մասով պատճառված վնասի ընդհանուր շուկայական արժեքը պարզելու համար, հիմք ընդունելով փորձաքննությանը տրամադրված նյութերում առկա դրանց տեսակների, քանակների և մյուս բնութագրիչների վերաբերյալ տվյալները, սույն փորձաքննության շրջանակում կատարվել են շուկայի, ինտերնետային համապատասխան կայքերի ուսումնասիրություններ, խորհրդատվություն է ձեռք բերվել նաև նմանատիպ ապրանքների առք ու վաճառքով զբաղվող ֆիզիկական անձանցից: Համադրելով և վերլուծելով կատարված հետազոտությունների արդյունքները՝ պարզվել է նմանատիպ, նմանօրինակ, օգտագործված ապրանքների միջին շուկայական արժեքները 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, ընդունելով, որ եղել են աշխատունակ և շահագործման համար պիտանի վիճակում, որը սույն փորձաքննությամբ դիտվում է որպես տվյալ մասով պատճառված վնասի չափ և ներկայացվում է ստորև բերված աղյուսակ 3-ում:

Աղյուսակ 3.

Հ/Հ	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Միավորի միջին շուկայական արժեքը ՀՀ դրամ	Ընդհանուր արժեքը ՀՀ դրամ
1	Փայտե մահճակալ 2x1,0 մ	հատ	1	15000	15000
2	Փայտե դուռ 2,2x1,5 մ	հատ	1	18500	18500
3	Փայտե պատուհան 2x2 մ	հատ	1	16000	16000
4	Դատարկ շփոց տարաներ՝ 3, 2 և 1 լիտրանոց	պարկ	4-5	Ֆիզիկատրական հատկանիշների վերաբերյալ տվյալների անբավարարությունից ելնելով տվյալ մասով պատճառված վնասի չափը հնարավոր չէ պարզել	

5	Հագուստներ՝ տաբատներ, վերնագգեստներ	պարկ	5	Ֆիզիկատրակական հատկանիշների վերաբերյալ տվյալների անբավարարությունից ելնելով տվյալ մասով պատճառված վնասի չափը հնարավոր չէ պարզել	
6	Կոշիկներ	պարկ	2-3	Ֆիզիկատրակական հատկանիշների վերաբերյալ տվյալների անբավարարությունից ելնելով տվյալ մասով պատճառված վնասի չափը հնարավոր չէ պարզել	
7	Ներքնակ (մատուռաս) 2,0x1,0 մ	հատ	1	16000	16000
8	Գրքեր	պարկ	1	Ֆիզիկատրակական հատկանիշների վերաբերյալ տվյալների անբավարարությունից ելնելով տվյալ մասով պատճառված վնասի չափը հնարավոր չէ պարզել	
Ընդամենը՝		65500 /վաթսունհինգ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ			

Փորձագետ



Հ. Գաբրիելյան

Ընդհանրացնելով հետազոտության արդյունքները փորձագետները հանգում են հետևյալ հետևությունների.

Հ Ե Տ Ե Վ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Ն Ե Ր

1.2. Ելնելով կատարված հետազոտությունների արդյունքներից, մասնավորապես՝ ներկայացված ածխանման մնացորդներում բաց նավթամթերքներին և դյուրավառ հեղուկներին բնորոշ հետքերի բացակայությունից, ի նկատի ունենալով թիվ 18109921 քրեական գործի նյութերի՝ դեպքի վայրի զննության մասին արձանագրության՝ կից լուսանկարչական հավելվածով, բացատրությունների վերցնելու մասին և հարցաքննությունների արձանագրությունների մեջ առկա տվյալները, եզրակացնում են, որ դեպքի վայրում՝ Գյումրի քաղաքի Վարդաբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4 շենքի 9-րդ հարկում հրդեհի օջախը գտնվել է հարկի շքամուտքում՝ ընդհանուր միջանցքի մուտքի դռնից ձախ ընկած հատվածում, որտեղ կուտակված են եղել տարատեսակ կենցաղային իրեր: Հրդեհի առաջացման պատճառ կարող էր հանդիսանալ բաց կամ քիչ կալորիականություն ունեցող կրակի աղբյուրը (օրինակ՝ այրվող լուցկի, կրակայրիչ, ծխախոտի չմարված ծխուկ և այլն): Հրդեհը, բռնկվելով նշված հատվածում, ունեցել է զարգացման լոկալ բնույթ՝ ընդգրկելով այդտեղ



կուտակված այրուճակ զանգվածը, ծխապատելով և մրապատելով հարակից տարածքները:

Առավել հստակեցնել հրդեհի օջախի տեղակայումը, հրդեհի առաջացման պատճառը և մեխանիզմը հնարավոր չէ՝ տվյալ դեպքում փորձագիտական բավարար չափանիշների բացակայության պատճառով:

Եզրակացությանը կցվում է լուսանկարչական համակարգչային հավելվածը 14 (տասնչորս) թերթից 44 (քառասունչորս) լուսանկարով:

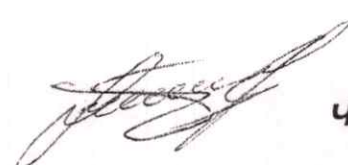
Փորձագետ



Դ.Մելքումյան

Յա. Փորձաքննության ներկայացված ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին և 9-րդ հարկի շքամուտքին հրդեհի և հրդեհաշրջման հետևանքով պատճառված վնասի շինվերանորոգման աշխատանքների բնույթը և պահանջվող շինանյութերի ծավալները բերված են սույն եզրակացության շինարարատեխնիկական հետազոտական մասում:

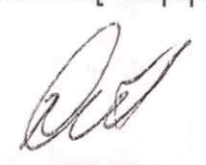
Փորձագետ



Վ.Ֆրանգյան

Յբ. Սույն փորձաքննության շրջանակներում կատարված հետազոտությունների արդյունքների համադրված վերլուծության տվյալները հիմք են տալիս եզրակացնել, որ շինությանը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտության արդյունքները, կազմել է շուրջ 1005000 /մեկ միլիոն հինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Եթե վերը նշված աշխատանքները կատարվեն մասնագիտացված, ԱԱՀ-ով հարկվող շինարարական կազմակերպության կողմից, ապա վերջինիս արժեքը կկազմի 1486000 /մեկ միլիոն չորս հարյուր ութսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ՝ հաշվի առնելով վերադիր ծախսերն, շահույթը և ԱԱՀ-ն (մանրամասն տես սույն եզրակացության ապրանքագիտական հետազոտական մասում):

Սույն փորձաքննության շրջանակներում կատարված հետազոտությունների արդյունքների համադրված վերլուծության տվյալները հիմք են տալիս եզրակացնել, որ շինությանը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդբաղ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտության արդյունքները, կազմել է շուրջ 455000 /չորս հարյուր հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Եթե վերը նշված աշխատանքները կատարվեն մասնագիտացված, ԱԱՀ-ով հարկվող շինարարական կազմակերպության



կուտակված այրունակ զանգվածը, ծխապատելով և մրապատելով հարակից տարածքները:

Առավել հստակեցնել հրդեհի օջախի տեղակայումը, հրդեհի առաջացման պատճառը և մեխանիզմը հնարավոր չէ՝ տվյալ դեպքում փորձագիտական բավարար չափանիշների բացակայության պատճառով:

Եզրակացությանը կցվում է լուսանկարչական համակարգչային հավելվածը 14 (տասնչորս) թերթից 44 (քառասունչորս) լուսանկարով:

Փորձագետ



Դ. Մելքումյան

3ա. Փորձաքննության ներկայացված ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդապետ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին և 9-րդ հարկի շքամուտքին հրդեհի և հրդեհաշրջման հետևանքով պատճառված վնասի շինվերանորոգման աշխատանքների բնույթը և պահանջվող շինանյութերի ծավալները բերված են սույն եզրակացության շինարարատեխնիկական հետազոտական մասում:

Փորձագետ



Վ. Ֆրանգյան

3բ. Սույն փորձաքննության շրջանակներում կատարված հետազոտությունների արդյունքների համադրված վերլուծության տվյալները հիմք են տալիս եզրակացնել, որ շինությանը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդապետ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 34-րդ բնակարանին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտության արդյունքները, կազմել է շուրջ 1005000 /մեկ միլիոն հինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Եթե վերը նշված աշխատանքները կատարվեն մասնագիտացված, ԱԱՀ-ով հարկվող շինարարական կազմակերպության կողմից, ապա վերջինիս արժեքը կկազմի 1486000 /մեկ միլիոն չորս հարյուր ութսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ՝ հաշվի առնելով վերադիր ծախսերն, շահույթը և ԱԱՀ-ն (մանրամասն տես սույն եզրակացության ապրանքագիտական հետազոտական մասում):

Սույն փորձաքննության շրջանակներում կատարված հետազոտությունների արդյունքների համադրված վերլուծության տվյալները հիմք են տալիս եզրակացնել, որ շինությանը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Վարդապետ 2-րդ թաղամասի 1-ին միկրոշրջանի 4-րդ շենքի 9-րդ հարկի շքամուտքին պատճառված վնասի չափը 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ, հիմք ընդունելով սույն փորձաքննության շինարարատեխնիկական հետազոտության արդյունքները, կազմել է շուրջ 455000 /չորս հարյուր հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Եթե վերը նշված աշխատանքները կատարվեն մասնագիտացված, ԱԱՀ-ով հարկվող շինարարական կազմակերպության

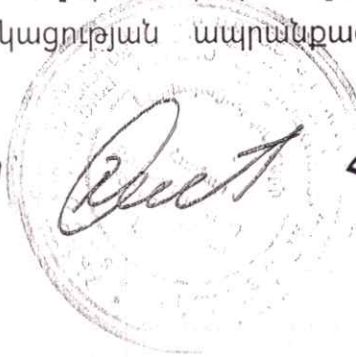


Էջ 20 ընդամենը 21-ից

ՀՀ դրամ՝ հաշվի առնելով վերադիր ծախսերն, շահույթը և ԱԱՀ- ն (մանրամասն տես սույն եզրակացության ապրանքագիտական հետազոտական մասում):

4. Սույն փորձաքննության շրջանակներում տեղում տրամադրված գույքերի մասով պատճառված վնասի ընդհանուր շուկայական արժեքը, հիմք ընդունելով տրամադրված նյութերում վնասված և/կամ այրված գույքերի տեսակների, քանակների և ապրանքային այլ բնութագրիչների վերաբերյալ տվյալները, ընդունելով, որ դրանք մինչ հրդեհը եղել են շահագործման համար պիտանի վիճակում, 2021թ. նոյեմբերի 13-ի դրությամբ կազմել է շուրջ 65500 /վաթսուհինգ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ (մանրամասն տես սույն եզրակացության ապրանքագիտական հետազոտական մասում):

Փորձագետ



Հ. Գաբրիելյան

