|  |
| --- |
| gerb27**Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն ԻՀ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն****Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Զ** **Գ Յ ՈՒ Մ Ր Ի Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի** |
| *3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1**Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06**Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am* |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«12» սեպտեմբերի 2023 թվականի N 182-Ա**

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 225.14 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 հասցեի բնակելի շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին (հիմք՝ Շիրակի մարզի առաջին ատյանի դատարանի 31.07.2007 թվականի վճիռ, գործ թիվ 2-2717):

 Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ նշված շինության պահպանման և սպասարկման համար փաստացի առկա 225.14(երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու խնդրանքով:

 Նկատի ունենալով վերոհիշյալը, ղեկավարվելով **«**Տեղական ինքնակառավարման մասին**»** օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, հաշվի առնելով որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանի դիմումը` (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N913 թվագրմամբ)՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականություն իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 բնակելի շինության պահպանման և սպասարկման համար փաստացի առկա 225,14 (երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով որը կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 1000072 (մեկ միլիոն յոթանասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մարինե Պետրոսյանին պատշաճ իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

 **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանի**

**Կողմ (20) Դեմ (0) Ձեռնպահ (0)**

|  |  |
| --- | --- |
|  **Վ.Սամսոնյան****Գ.Մելիքյան****Մ.Սահակյան** **Ն.Պողոսյան****Գ.Պասկևիչյան****Ս.Հովհաննիսյան****Հ.Ասատրյան** **Ս.Խուբեսարյան****Ք.Հարությունյան****Հ.Նիկողոսյան****Ն.Ղազարյան****Շ.Արամյան****Զ.Միքայելյան** **Լ.Մուրադյան****Հ.Ստեփանյան****Վ.Հակոբյան** **Ս.Ադամյան****Կ.Մալխասյան****Կ.Ասատրյան** **Հ.Մարգարյան**  |  |

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆՇԻՐԱԿԻ**

**ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ**

**ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ է՝**

**ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ**

**ք.Գյումրի**

**«12» սեպտեմբերի 2023 թվական**