Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  /քայլի չափը/  ՀՀ դրամ |
| 1. | Ղուկասյան փողոց  N 2/11  9-րդ գոտի | 08-001-1316-0038  321.2 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 963 000  (ինը հարյուր վաթսուներեք հազար) | 48 150  (քառասունութ հազար հարյուր հիսուն) |
| 2. | Արևելյան փողոց  N 4/7  11-րդ գոտի | 08-001-1426-0016  100.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) | 35 000  (երեսունհինգ հազար) |
| 3. | Երևանյան խճուղի  N 159/10  11-րդ գոտի | 08-001-1181-0119  24.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 120 000  (մեկ հարյուր քսան հազար) | 6 000  (վեց հազար) |
| 4. | Երևանյան խճուղի  N 159/11  11-րդ գոտի | 08-001-1181-0119  24.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 120 000  (մեկ հարյուր քսան հազար) | 6 000  (վեց հազար) |
| 5. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 11/10  11-րդ գոտի | 08-001-1225-0226  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 68 000  (վաթսունութ հազար) | 3 400  (երեք հազար չորս) |
| 6. | Թետչերի փողոց  N 41  10-րդ գոտի | 08-001-0426-0045  306.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | ավտոտեխսպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 500 000  (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 7. | Խանջյան փողոց  N 3/12  9-րդ գոտի | 08-001-0459-0036  201.95 | Բնակավայրերի բնակելի  կառուցապատում | բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 606 000  ( վեց հարյուր վեց հազար) | 30 300  ( հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| 8. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց  N 2/1  11-րդ գոտի | 08-001-0083-0227  250.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 000 000  (մեկ միլիոն) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 9. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 1/21  9-րդ գոտի | 08-001-0360-0078  144.41 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 361 000  (երեք հարյուր վաթսունմեկ հազար) | 18 050  (տասնութ հազար հիսուն) |
| 10. | Մանուշյան փողոց  N 15/12  10-րդ գոտի | 08-001-0437-0011  4103.38 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 10 260 000  (տասը միլիոն երկու հարյուր վաթսուն հազար) | 513 000  (հինգ հարյուր տասներեք հազար) |
| 11. | Մանուշյան փողոց  N 14/1  10-րդ գոտի | 08-001-0327-0184  354.25 | Բնակավայրերի հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 885 000  (ութ հարյուր ութսունհինգ հազար) | 44 250  (քառասունչորս հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| 12. | Մանուշյան փողոց  N 15/11  10-րդ գոտի | 08-001-0437-0012  380.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 950 000  (ինը հարյուր հիսուն հազար) | 47 500  ( քառասունյոթ հազար հինգ հարյուր ) |
| 13. | Անտառավան 4-րդ թաղ.  N 1/12  10-րդ գոտի | 08-001-0327-0165  113.3 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 450 000  (չորս հարյուր հիսուն հազար) | 22 500  (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 14. | Մուշ-2 թաղամաս  N 29/4  11-րդ գոտի | 08-001-0128-0008  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 153 408  (մեկ հարյուր հիսուներեք հազար չորս հարյուր ութ) | 7 670  (յոթ հազար վեց հարյուր յոթանասուն) |
| 15. | Մուշ-2 թաղամաս  N 29/5  11-րդ գոտի | 08-001-0128-0009  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 153 408  (մեկ հարյուր հիսուներեք հազար չորս հարյուր ութ) | 7 670  (յոթ հազար վեց հարյուր յոթանասուն) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2020թ. նոյեմբերի 26-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2020թ. նոյեմբերի 23-ը ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ