Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  /քայլի չափը/  ՀՀ դրամ |
| 1. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 1/22  10-րդ գոտի | 08-001-0360-0082  278.55 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 000 000  (երկու միլիոն) | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) |
| 2. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 5/3  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0046  160.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 490 000  (չորս հարյուր ինսուն հազար) | 24 500  (քսանչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 3. | Շիրակացու փողոց  N 181/12  9-րդ գոտի | 08-001-0701-0139  53.7 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 600 000  (վեց հարյուր հազար) | 30 000  (երեսուն հազար) |
| 4. | Մ.Խորենացու փողոց  N 17/4  10-րդ գոտի | 08-001-0301-0036  555.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 985 000  (երեք միլիոն ինը հարյուր ութսուն հինգ հազար) | 199 250  (մեկ հարյուր ինսունինը հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| 5. | Երևանյան խճուղի  N 119/6  10-րդ գոտի | 08-001-1172-0032  415.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 000 000  (երեք միլիոն) | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Անի թաղ. 11-րդ փողոց  N 17  12-րդ գոտի | 08-001-0109-0010  2516.04 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 7 267 000  (յոթ միլիոն երկու հարյուր վաթսունյոթ հազար) | 363 350  (երեք հարյուր վաթսուներեք հազար երեք հարյուր հիսուն) |
| 7. | Գորկու փողոց  N 68/6  8-րդ գոտի | 08-001-1345-0059  16.87 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 290 000  (երկու հարյուր ինսուն հազար) | 14 500  (տասնչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 8. | Անի թաղ. 11-րդ փողոց  N 19  12-րդ գոտի | 08-001-0109-0012  1000.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 890 000  (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) քսհազար) | 144 500  (մեկ հարյուր քառասունչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 9. | Անի թաղ. 11-րդ փողոց  N 21  12-րդ գոտի | 08-001-1345-0011  1500.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 550 000  (չորս միլիոն հինգ հարյուր հիսուն հազար) | 227 500  (երկու հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 10. | Դուդկոյի փողոց  N 6/2  12-րդ գոտի | 08-001-0157-0018  149.94 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 460 000  (չորս հարյուր վաթսուն հազար) | 23 000  (քսաներեք հազար) |
| 11. | Խանջյան փողոց  N 6/3  10-րդ գոտի | 08-001-1223-0090  765.6 | Բնակավայրերի հասարկական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 500 000  (հինգ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 275 000  (երկու հարյուր յոթանասուն հինգ հազար) |
| 12. | Մանուշյան փողոց  N 20  11-րդ գոտի | 08-001-0327-0186  328.37 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 535 000  (մեկ միլիոն ) | 76 750  (յոթանասուն վեց հազար յոթ հարյուր հիսուն) |
| 13. | Մուսայելյան փողոց  N 38/11  9-րդ գոտի | 08-001-1349-0011  90.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 000 000  (մեկ միլիոն) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 14. | Երևանյան խճուղի  N 119/4  11-րդ գոտի | 08-001-1172-0029  750.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 400 000  (հինգ միլիոն չորս հարյուր հազար) | 270 000  (երկու հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 15. | Թբիլիսյան խճուղի  N 1/26  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0116  278.84 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 950 000  (մեկ միլիոն ինը հարյուր հիսուն հազար) | 97 500  (ինսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 16. | Թբիլիսյան խճուղի  N 1/29  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0115  501.24 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 340 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր քառասուն հազար) | 117 000  (մեկ հարյուր տասնյոթ հազար) |
| 17. | Թբիլիսյան խճուղի  N 2/18  11-րդ գոտի | 08-001-1206-0066  160.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 120 000  (մեկ միլիոն հարյուր քսան հազար) | 56 000  (հիսունվեց հազար) |
| 18. | Մուշ-2 թաղամաս 5-րդ փողոց N 1/2  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0076  159.49 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 500 000  ( հինգ հարյուր հազար) | 25 000  (քսանհինգ հազար) |
| 19. | Վարդ-Բաղ 1-ին մ/շ  3-րդ թաղամաս N 5/1  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0054  300.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 910 000  ( ինը հարյուր տասը հազար) | 45 500  (քառասուն հինգ հազար հինգ հարյուր) |
| 20. | Ա.Խաչատրյան փողոց  N 9/2  10-րդ գոտի | 08-001-0040-0004  430.7 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 100 000  (երեք միլիոն հարյուր հազար) | 155 000  (մեկ հարյուր հիսունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2021թ. ապրիլի 22-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2021թ. ապրիլի 19-ը ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ