Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 1/2  12-րդ գոտի | 08-001-0129-0007  1496.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 6 500 000  (վեց միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 3 250 000  (երեք միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 2. | Հ.Ղանդիլյան փողոց  N 7/1  11-րդ գոտի | 08-001-1232-0015  147.9 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 500 000  (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 1 250 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 3. | Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց  N 50/1  13-րդ գոտի | 08-001-0269-0001  1406.26 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 7 000 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 3 500 000  (երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 4. | Գործարանային փողոց  N 10/2  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0064  970.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 500 000  (չորս միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 2 250 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 5. | Ղարիբջանյան խճուղի  N 1/4  10-րդ գոտի | 08-001-0789-0186  252.16 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 500 000  (երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 1 750 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 19/6  9-րդ գոտի | 08-001-0617-0286  37.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 600 000  (վեց հարյուր հազար) | 300 000  (երեք հարյուր հազար) |
| 7. | Ա.Սավոյան փողոց  N 5  11-րդ գոտի | 08-001-0317-0118  330.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 000 000  (երեք միլիոն) | 1 500 000  (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 8. | Մ.Խորենացու փողոց  N 51/1  10-րդ գոտի | 08-001-0301-0044  1010.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 10 500 000  (տասը միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 5 250 000  (հինգ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 9. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 5/8  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0172  160.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) | 350 000  (երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 10. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 5/9  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0168  160.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) | 350 000  (երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 11. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 5/10  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0169  144.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 650 000  (վեց հարյուր հիսուն հազար) | 325 000  (երեք հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 12. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 5/11  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0170  144.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 650 000  (վեց հարյուր հիսուն հազար) | 325 000  (երեք հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 13. | Կ.Հալաբյան փողոց  N 5/12  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0173  176.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 800 000  (ութ հարյուր հազար) | 400 000  (չորս հարյուր հազար) |
| 14. | Թբիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի N 32  13-րդ գոտի | 08-001-0411-0034  867.26 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 300 000  (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) | 1 650 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 15. | Մուշ-2 թաղամաս  N 4/73  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0166  193.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 100 000  (մեկ միլիոն հարյուր հազար) | 550 000  (հինգ հարյուր հիսուն հազար) |
| 16. | Երևանյան խճուղի  N 147/10  11-րդ գոտի | 08-001-1181-0022  382.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 400 000  (երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) | 1 700 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2024թ. փետրվարի 12-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. փետրվարի 6-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ