Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Գարեգին Ա փողոց N 2/1011-րդ գոտի | 08-001-0526-0023180,67 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 050 000(մեկ միլիոն հիսուն հազար) | 525 000(հինգ հարյուր քսանհինգ հազար)  |
| 2. | Գործարանային փողոց N 10/812-րդ գոտի | 08-001-0160-01029381,52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 35 200 000(երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար) | 17 600 000(տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար)  |
| 3. | Կոշտոյան փողոց N 5/1711-րդ գոտի | 08-001-0431-0030378,63 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 186 000(երկու միլիոն հարյուր ութսունվեց հազար) |  1 093 000(մեկ միլիոն ինսուերեք հազար) |
| 4. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 18/112-րդ գոտի | 08-001-0108-00061088.44 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 400 000(երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |
| 5. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 20/112-րդ գոտի | 08-001-0108-00051067.18 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 350 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) |  1 675 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 6. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 3010-րդ գոտի | 08-001-1181-0101370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 300 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) |  1 650 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 7. | Տերյան փողոց N 74/179-րդ գոտի | 08-001-1001-0366183.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  7 320 000(երկու միլիոն հարյուր ութսունվեց հազար) |  3 660 000(երեք միլիոն վեց հարյուր վաթսուն հազար) |
| 8. | Արագածի 6-րդ թաղ. N 1/312-րդ գոտի | 08-001-0162-0018240.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  910 000(ինը հարյուր տասը հազար) |  455 000(չորս հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 9. | Ա.Շիրակացու փողոց N 13/629-րդ գոտի | 08-001-0617-028170.59 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  970 000(ինը հարյուր յոթանասուն հազար) |  485 000(չորս հարյուր ութսունհինգ հազար) |
| 10. | Անտառավան 5-րդ թաղ. N 74/411-րդ գոտի | 08-001-0425-0020253.53 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Բնակելի տնով սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |  750 000(յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 11. | Անտառավան 5-րդ թաղ. N 76/311-րդ գոտի | 08-001-0425-0019253.53 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Բնակելի տնով սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |  750 000(յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 12. | Անի թաղամաս 5-րդ փողոց N 1/1110-րդ գոտի | 08-001-0051-002257.8 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 156 000(մեկ միլիոն հարյուր հիսունվեց հազար) |  578 000(հինգ հարյուր յոթանասունութ հազար) |
| 13. | Խրիմյան Հայրիկ փողոց N 48/610-րդ գոտի | 08-001-1225-025362.38 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  640 000(վեց հարյուր քառասուն հազար) |  320 000(երեք հարյուր քսան հազար) |
| 14. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/3110-րդ գոտի | 08-001-0083-025333.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 15. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/3210-րդ գոտի | 08-001-0083-025233.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) |  50 000(հիսուն հազար) |
| 16. | Ալավերդյան փողոց N 2/410-րդ գոտի | 08-001-1102-0020188.96 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 680 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր ութսուն հազար) |  840 000(ութ հարյուր քառասուն հազար) |
| 17. | Հացիկի խճուղի  N 813-րդ գոտի | 08-001-0501-00042785.3 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  6 800 000(վեց միլիոն ութ հարյուր հազար) |  3 400 000(երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. ապրիլի 28-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. ապրիլի 24-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ