Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Հացիկի խճուղի N 5/413-րդ գոտի | 08-001-0502-01274855.34 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Պահեստների կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 19 425 000(տասնինը միլիոն չորս հարյուր քսանհինգ հազար) | 9 712 500(ինը միլիոն յոթ հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր)  |
| 2. | Գործարանային փողոց N 8/2612-րդ գոտի | 08-001-0172-0006 200.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 870 000(ութ հարյուր յոթանասուն հազար) | 435 000(չորս հարյուր երեսունհինգ հազար)  |
| 3. | Պ.Պռոշյան փողոց N 58/19-րդ գոտի | 08-001-1248-0039786.3 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  27 525 000(քսանյոթ միլիոն հինգ հարյուր քսանհինգ հազար) |  13 762 500(տասներեք միլիոն յոթ հարյուր վաթսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Հացիկի խճուղի N 713-րդ գոտի | 08-001-0502-01292312.49 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Պահեստների կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 9 250 000(ինը միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) | 4 625 000(չորսը միլիոն վեց հարյուր քսանհինգ հազար)  |
| 5. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 4311-րդ գոտի | 08-001-0526-003385.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 495 000(չորս հարյուր ինսունհինգ հազար) |  247 500(երկու հարյուր քառասունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 6. |  Ս.Մատնիշյան փողոց  N 34/59-րդ գոտի | 08-001-1323-005729.73 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  410 000( չորս հարյուր տասը հազար) |  205 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար) |
| 7. | Երևանյան խճուղի N 147/1010-րդ գոտի | 08-001-1181-0022382.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 400 000(երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |
| 8. | Կոշտոյան փողոց  N 5/1711-րդ գոտի | 08-001-0431-0030378.63 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 186 000(երկու միլիոն հարյուր ութսունվեց հազար) |  1 093 000(մեկ միլիոն ինսուներեք հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղամաս N 29/1111-րդ գոտի | 08-001-0128-001532.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  153 408(մեկ հարյուր հիսուներեք հազար չորս հարյուր ութ) |  76 704(յոթանասունվեց հազար յոթ հարյուր չորս) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հունիսի 26-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. հունիսի 20-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ