Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Հացիկի խճուղի  N 5/4  13-րդ գոտի | 08-001-0502-0127  4855.34 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Պահեստների  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 19 425 000  (տասնինը միլիոն չորս հարյուր քսանհինգ հազար) | 9 712 500  (ինը միլիոն յոթ հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 2. | Գործարանային փողոց  N 8/26  12-րդ գոտի | 08-001-0172-0006  200.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 870 000  (ութ հարյուր յոթանասուն հազար) | 435 000  (չորս հարյուր երեսունհինգ հազար) |
| 3. | Պ.Պռոշյան փողոց  N 58/1  9-րդ գոտի | 08-001-1248-0039  786.3 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 27 525 000  (քսանյոթ միլիոն հինգ հարյուր քսանհինգ հազար) | 13 762 500  (տասներեք միլիոն յոթ հարյուր վաթսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Հացիկի խճուղի  N 7  13-րդ գոտի | 08-001-0502-0129  2312.49 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Պահեստների  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 9 250 000  (ինը միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) | 4 625 000  (չորսը միլիոն վեց հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 5. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ  N 43  11-րդ գոտի | 08-001-0526-0033  85.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 495 000  (չորս հարյուր ինսունհինգ հազար) | 247 500  (երկու հարյուր քառասունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Ս.Մատնիշյան փողոց  N 34/5  9-րդ գոտի | 08-001-1323-0057  29.73 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 410 000  ( չորս հարյուր տասը հազար) | 205 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար) |
| 7. | Երևանյան խճուղի  N 147/10  10-րդ գոտի | 08-001-1181-0022  382.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 400 000  (երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) | 1 700 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |
| 8. | Կոշտոյան փողոց  N 5/17  11-րդ գոտի | 08-001-0431-0030  378.63 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 186 000  (երկու միլիոն հարյուր ութսունվեց հազար) | 1 093 000  (մեկ միլիոն ինսուներեք հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղամաս N 29/11  11-րդ գոտի | 08-001-0128-0015  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 153 408  (մեկ հարյուր հիսուներեք հազար չորս հարյուր ութ) | 76 704  (յոթանասունվեց հազար յոթ հարյուր չորս) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հունիսի 26-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. հունիսի 20-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ