Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Վ.Սարգսյան փողոց N 58/410-րդ գոտի | 08-001-0301-0001737.76 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Առևտրի և պասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 165 000(հինգ միլիոն հարյուր վաթսունհինգ հազար) | 2 582 500(երկու միլիոն հինգ հարյուր ութսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 2. | Շարա Տալյան փողոց N 9/99-րդ գոտի | 08-001-2204-0006107.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Առևտրի և պասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 140 000(մեկ միլիոն հարյուր քառասուն հազար) | 570 000(հինգ հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 3. | Ղանդիլյան փող. 1-ին նրբ. N 23/59-րդ գոտի | 08-001-0311-0126210.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 319 000(երկու միլիոն երեք հարյուր տասնինը հազար) | 1 159 500(մեկ միլիոն հարյուր հիսունինը հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Տրդատ ճարտարապետի փողոց N 1/459-րդ գոտի | 08-001-0113-0087175.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000( յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 5. | Թբիլիսյան խճուղի N 1/2811-րդ գոտի | 08-001-1210-0114433.6 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 025 000(երկու միլիոն քսանհինգ հազար) | 1 012 500(մեկ միլիոն տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Երևանյան խճուղի N 159/1910-րդ գոտի | 08-001-1181-011224.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 175 000(մեկ հարյուր յոթանասունհինգ հազար) | 87 500(ութսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 7. | Մյասնիկյան փողոց N 164/49-րդ գոտի | 08-001-1392-003274.41 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 000 000(մեկ միլիոն) |  500 000(հինգ հարյուր հազար հինգ) |
| 8. | Մուշ-2 թաղ. 7-րդ փողոց N 2/212-րդ գոտի | 08-001-0083-0231213.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման սրահի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 000 000(մեկ միլիոն) | 500 000(հինգ հարյուր հազար հինգ) |
| 9. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց N 2/4112-րդ գոտի | 08-001-0083-023733.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 800(մեկ հարյուր հազար ութ հարյուր) | 50 400(հիսուն հազար չորս հարյուր) |
| 10. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց N 2/4212-րդ գոտի | 08-001-0083-024233.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 800(մեկ հարյուր հազար ութ հարյուր) | 50 400(հիսուն հազար չորս հարյուր) |
| 11. | Հովսեփյան փողոց N 21/510-րդ գոտի | 08-001-0457-003551.82 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 500 000(հինգ հարյուր հազար) | 250 000(երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 12. | Ալավերդյան փողոց N 9/110-րդ գոտի | 08-001-1124-004877.24 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 560 000(հինգ հարյուր վաթսուն հազար) | 280 000(երկու հարյուր ութսուն հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. հունիսի 22-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. հունիսի 16-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ