Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 1912-րդ գոտի | 08-001-0109-00121000.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 890 000(երկու միլիոն ութ հարյուր ինսուն հազար) | 1 445 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր քառասունհինգ հազար) |
| 2. | Երևանյան խճուղի N 143/1410-րդ գոտի | 08-001-1179-0028594,07 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 265 000(չորս միլիոն երկու հարյուր վաթսունհինգ հազար) | 2 132 500(մերկու միլիոն հարյուր երեսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 3. | Գործարանային փողոց N 8/2512-րդ գոտի | 08-001-0173-0013883.8 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 000 000(երեք միլիոն ) | 1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 4. | Կազաչի պոստ N 241/512-րդ գոտի | 08-001-1040-000316.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) | 50 000(հիսուն հազար) |
| 5. | Կոմինտեռնի փողոց N 3/410-րդ գոտի | 08-001-1247-0079234.12 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 639 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր երեսունինը հազար) | 819 500(ութ հարյուր տասնինը հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Ա.Ժդանովի փողոց N 13/210-րդ գոտի | 08-001-1135-0005128.06 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 897 000(ութ հարյուր ինսունյոթ հազար) | 448 500(չորս հարյուր քառասունութ հազար հինգ հարյուր) |
| 7. | Մ.Խորենացու փողոց N 25/1910-րդ գոտի | 08-001-0301-0043695.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 865 000(չորս միլիոն ութ հարյուր վաթսունհինգ հազար) | 2 432 500(երկու միլիոն չորս հարյուր երեսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 8. | Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղամաս N 41/711-րդ գոտի | 08-001-1216-0060270.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 215 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր տասնհինգ հազար) | 607 500(վեց հարյուր յոթ հազար հինգ) |
| 9. | Վ.Սարգսյան փողոց N 33/610-րդ գոտի | 08-001-0114-011935.29 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 353 000(երեք հարյուր հիսուներեք հազար) | 176 500(մեկ հարյուր յոթանասունվեց հազար հինգ հարյուր) |
| 10. | Ֆորալբերգի փողոց N 413-րդ գոտի | 08-001-0008-00183360.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 6 720 000(վեց միլիոն յոթ հարյուր քսան հազար) | 3 360 000(երեք միլիոն երեք հարյուր վաթսուն հազար) |
| 11. | Ֆորալբերգի փողոց N 613-րդ գոտի | 08-001-0008-00176000.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 12 000 000(տասներկու միլիոն) | 6 000 000(վեց միլիոն) |
| 12. | Վ.Սարգսյան փողոց N 25/1011-րդ գոտի | 08-001-0317-0113197.7 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 890 000(ութ հարյուր ինսուն հազար) | 445 000(չորս հարյուր քառասունհինգ հազար) |
| 13. | Թբիլիսյան խճուղի N 1/3411-րդ գոտի | 08-001-1210-0141248.59 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 119 000(մեկ միլիոն հարյուր տասնինը հազար) | 559 500(հինգ հարյուր հիսունինը հազար հինգ հարյուր) |
| 14. | Ա.Շիրակացու փողոց N 64/49-րդ գոտի | 08-001-0677-0158128.1 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 410 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր տասը հազար) | 705 000(յոթ հարյուր հինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. օգոստոսի 19-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. օգոստոսի 15-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ