Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 19  12-րդ գոտի | 08-001-0109-0012  1000.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 890 000  (երկու միլիոն ութ հարյուր ինսուն հազար) | 1 445 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր քառասունհինգ հազար) |
| 2. | Երևանյան խճուղի  N 143/14  10-րդ գոտի | 08-001-1179-0028  594,07 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 265 000  (չորս միլիոն երկու հարյուր վաթսունհինգ հազար) | 2 132 500  (մերկու միլիոն հարյուր երեսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 3. | Գործարանային փողոց  N 8/25  12-րդ գոտի | 08-001-0173-0013  883.8 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 000 000  (երեք միլիոն ) | 1 500 000  (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 4. | Կազաչի պոստ N 241/5  12-րդ գոտի | 08-001-1040-0003  16.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 5. | Կոմինտեռնի փողոց  N 3/4  10-րդ գոտի | 08-001-1247-0079  234.12 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 639 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր երեսունինը հազար) | 819 500  (ութ հարյուր տասնինը հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Ա.Ժդանովի փողոց  N 13/2  10-րդ գոտի | 08-001-1135-0005  128.06 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 897 000  (ութ հարյուր ինսունյոթ հազար) | 448 500  (չորս հարյուր քառասունութ հազար հինգ հարյուր) |
| 7. | Մ.Խորենացու փողոց  N 25/19  10-րդ գոտի | 08-001-0301-0043  695.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 865 000  (չորս միլիոն ութ հարյուր վաթսունհինգ հազար) | 2 432 500  (երկու միլիոն չորս հարյուր երեսուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 8. | Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղամաս N 41/7  11-րդ գոտի | 08-001-1216-0060  270.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 215 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր տասնհինգ հազար) | 607 500  (վեց հարյուր յոթ հազար հինգ) |
| 9. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 33/6  10-րդ գոտի | 08-001-0114-0119  35.29 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 353 000  (երեք հարյուր հիսուներեք հազար) | 176 500  (մեկ հարյուր յոթանասունվեց հազար հինգ հարյուր) |
| 10. | Ֆորալբերգի փողոց  N 4  13-րդ գոտի | 08-001-0008-0018  3360.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 6 720 000  (վեց միլիոն յոթ հարյուր քսան հազար) | 3 360 000  (երեք միլիոն երեք հարյուր վաթսուն հազար) |
| 11. | Ֆորալբերգի փողոց  N 6  13-րդ գոտի | 08-001-0008-0017  6000.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 12 000 000  (տասներկու միլիոն) | 6 000 000  (վեց միլիոն) |
| 12. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 25/10  11-րդ գոտի | 08-001-0317-0113  197.7 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 890 000  (ութ հարյուր ինսուն հազար) | 445 000  (չորս հարյուր քառասունհինգ հազար) |
| 13. | Թբիլիսյան խճուղի  N 1/34  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0141  248.59 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 119 000  (մեկ միլիոն հարյուր տասնինը հազար) | 559 500  (հինգ հարյուր հիսունինը հազար հինգ հարյուր) |
| 14. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 64/4  9-րդ գոտի | 08-001-0677-0158  128.1 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 410 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր տասը հազար) | 705 000  (յոթ հարյուր հինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. օգոստոսի 19-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. օգոստոսի 15-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ