Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Վ.Սարգսյան փողոց N 30/710-րդ գոտի | 08-001-0337-0027185.47 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 300 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հազար) | 650 000(վեց հարյուր հիսուն հազար)  |
| 2. | Վ.Սարգսյան փողոց N 33/1210-րդ գոտի | 08-001-0114-0123247.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 729 000(մեկ միլիոն յոթը հարյուր քսանինը հազար) | 864 500(ութ հարյուր վաթսունչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 3. | Կոշտոյան փողոց N 14/310-րդ գոտի | 08-001-0460-0041600.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 200 000(չորս միլիոն երկու հարյուր հազար) | 2 100 000(երկու միլիոն հարյուր հազար) |
| 4. | Մ.Խորենացու փողոց N 64/312-րդ գոտի | 08-001-0117-0021800.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 400 000(երկու միլիոն չորս հարյուր հազար) | 1 200 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) |
| 5. | Մ.Թետչերի փողոց N 7/911-րդ գոտի | 08-001-0439-0033360.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 620 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր քսան հազար) | 810 000(ութ հարյուր տասը հազար) |
| 6. | Մուշ-2 թաղամասN 2/2412-րդ գոտի | 08-001-0083-0243224.02 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 672 000(վեց հարյուր յոթանասուներկու հազար) |  336 000(երեք հարյուր երեսունվեց հազար) |
| 7. | Կազաչի պոստ թաղամաս N 242/712-րդ գոտի | 08-001-1034-003834.1 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 103 000(մեկ հարյուր երեք հազար) |  51 500(հիսուն մեկ հազար հինգ հարյուր) |
| 8. | Ա.Խանջյան փողոց N 5/1010-րդ գոտի | 08-001-0460-0042418.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 926 000(երկու միլիոն ինը հարյուր քսանվեց հազար) |  1 463 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր վաթսուներեք հազար) |
| 9. | Երևանյան խճուղի N 133/810-րդ գոտի | 08-001-1178-0018243.25 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 703 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեք հազար) |  851 500(ութ հարյուր հիսունմեկ հազար հինգ) |
| 10. | Կոշտոյան փողոց N 18/1310-րդ գոտի | 08-001-0441-0034207.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 449 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր քառասունինը հազար) |  724 500(յոթ հարյուր քսանչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 11. | Մուշ-2 թաղամաս  N 21/612-րդ գոտի | 08-001-0083-0247360.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 080 000(մեկ միլիոն ութսուն հազար) |  540 000(հինգ հարյուր քառասուն հազար) |
| 12. | Գործարանային փողոց N 8/712-րդ գոտի | 08-001-0173-00011579.8 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 740 000(չորս միլիոն յոթ հարյուր քառասուն հազար) | 2 370 000(երկու միլիոն երեք հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 13. | Հովսեփյան փողոց N 1/510-րդ գոտի | 08-001-0360-0079310.96 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 233 000(երկու միլիոն երկու հարյուր երեսուներեք հազար) | 1 116 500(մեկ միլիոն հարյուր տասնվեց հազար հինգ հարյուր) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. նոյեմբերի 2-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. հոկտեմբերի 27-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ