Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 30/7  10-րդ գոտի | 08-001-0337-0027  185.47 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 300 000  (մեկ միլիոն երեք հարյուր հազար) | 650 000  (վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 2. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 33/12  10-րդ գոտի | 08-001-0114-0123  247.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 729 000  (մեկ միլիոն յոթը հարյուր քսանինը հազար) | 864 500  (ութ հարյուր վաթսունչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 3. | Կոշտոյան փողոց  N 14/3  10-րդ գոտի | 08-001-0460-0041  600.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 200 000  (չորս միլիոն երկու հարյուր հազար) | 2 100 000  (երկու միլիոն հարյուր հազար) |
| 4. | Մ.Խորենացու փողոց  N 64/3  12-րդ գոտի | 08-001-0117-0021  800.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 400 000  (երկու միլիոն չորս հարյուր հազար) | 1 200 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) |
| 5. | Մ.Թետչերի փողոց  N 7/9  11-րդ գոտի | 08-001-0439-0033  360.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 620 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր քսան հազար) | 810 000  (ութ հարյուր տասը հազար) |
| 6. | Մուշ-2 թաղամաս  N 2/24  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0243  224.02 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 672 000  (վեց հարյուր յոթանասուներկու հազար) | 336 000  (երեք հարյուր երեսունվեց հազար) |
| 7. | Կազաչի պոստ թաղամաս N 242/7  12-րդ գոտի | 08-001-1034-0038  34.1 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 103 000  (մեկ հարյուր երեք հազար) | 51 500  (հիսուն մեկ հազար հինգ հարյուր) |
| 8. | Ա.Խանջյան փողոց  N 5/10  10-րդ գոտի | 08-001-0460-0042  418.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 926 000  (երկու միլիոն ինը հարյուր քսանվեց հազար) | 1 463 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր վաթսուներեք հազար) |
| 9. | Երևանյան խճուղի  N 133/8  10-րդ գոտի | 08-001-1178-0018  243.25 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 703 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեք հազար) | 851 500  (ութ հարյուր հիսունմեկ հազար հինգ) |
| 10. | Կոշտոյան փողոց  N 18/13  10-րդ գոտի | 08-001-0441-0034  207.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 449 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր քառասունինը հազար) | 724 500  (յոթ հարյուր քսանչորս հազար հինգ հարյուր) |
| 11. | Մուշ-2 թաղամաս  N 21/6  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0247  360.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 080 000  (մեկ միլիոն ութսուն հազար) | 540 000  (հինգ հարյուր քառասուն հազար) |
| 12. | Գործարանային փողոց  N 8/7  12-րդ գոտի | 08-001-0173-0001  1579.8 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 740 000  (չորս միլիոն յոթ հարյուր քառասուն հազար) | 2 370 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 13. | Հովսեփյան փողոց  N 1/5  10-րդ գոտի | 08-001-0360-0079  310.96 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 233 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր երեսուներեք հազար) | 1 116 500  (մեկ միլիոն հարյուր տասնվեց հազար հինգ հարյուր) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. նոյեմբերի 2-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. հոկտեմբերի 27-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ