Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Մուշ-2 թաղ. 1-ին փողոց  N 6/1  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0116  450.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 800 000  (մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար) | 900 000  (ինը հարյուր հազար) |
| 2. | Երևանյան խճուղի  N 133/6  10-րդ գոտի | 08-001-1178-0014  350.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 450 000  (երկու միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար) | 1 225 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 3. | Խ.Կոշտոյան փողոց  N 5/18  11-րդ գոտի | 08-001-0431-0031  624.54 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 810 000  (երկու միլիոն ութ հարյուր տասը հազար) | 1 405 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր հինգ հազար) |
| 4. | Ղ.Ղուկասյան փողոց  N 2/13  9-րդ գոտի | 08-001-1317-0109  42.9 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 472 000  (չորս հարյուր յոթանասուներկու հազար) | 236 000  (երկու հարյուր երեսունվեց հազար ) |
| 5. | Ա.Մյասնիկյան փողոց  N 164/5  8-րդ գոտի | 08-001-1392-0035  146.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 417 000  (երկու միլիոն չորս հարյուր տասնյոթ հազար) | 1 208 500  (մեկ միլիոն երկու հարյուր ութ հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Ա.Մյասնիկյան փողոց  N 164/6  8-րդ գոտի | 08-001-1392-0036  304.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 016 000  (հինգ միլիոն տասնվեց հազար) | 2 508 000  (երկու միլիոն հինգ հարյուր ութ հազար) |
| 7. | Ա.Մյասնիկյան փողոց  N 164/7  8-րդ գոտի | 08-001-1392-0038  116.76 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 926 000  (մեկ միլիոն ինը հարյուր քսանվեց հազար) | 963 000  (ինը հարյուր վաթսուներեք հազար) |
| 8. | Ախուրյանի խճուղի  N 1/20  10-րդ գոտի | 08-001-0551-0050  45.2 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 316 000  (երեք հարյուր տասնվեց հազար) | 158 000  (մեկ հարյուր հիսունութ հազար) |
| 9. | Մ.Խորենացու փողոց  N 33/25  10-րդ գոտի | 08-001-2955-0014  240.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 680 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր ութսուն հազար) | 840 000  (ութ հարյուր քառասուն հազար) |
| 10. | Մուշ-2 թաղամաս  N 4/72  12-րդ գոտի | 08-001-0125-0153  161.25 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 484 000  (չորս հարյուր ութսունչորս հազար) | 242 000  (երկու հարյուր քառասուներկու հազար) |
| 11. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/26  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0239  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 12. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/27  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0244  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 13. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/28  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0240  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 14. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/29  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0245  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. նոյեմբերի 30-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. նոյեմբերի 24-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ