Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ |
| 1. | Նալբանդյան փողոց N 2/611-րդ գոտի | 08-001-0763-0003497.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 500 000(երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 1 250 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 2. | Թբիլիսյան խճ. 5-րդ անցում N 2/213-րդ գոտի | 08-001-1208-0024555.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 100 000(չորս միլիոն հարյուր հազար) | 2 050 000(երկու միլիոն հիսուն հազար) |
| 3. | Երևանյան խճուղի N 159/2010-րդ գոտի | 08-001-1181-012124.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 175 000(մեկ հարյուր հազար) | 87 500(ութսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Ղանդիլյան փողոց 1-ին նրբ. N 29/19-րդ գոտի | 08-001-1311-015229.7 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 340 000(երեք հարյուր քառասուն հազար) | 170 000(մեկ հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 5. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 41/211-րդ գոտի | 08-001-0526-0031300.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000( յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 41/311-րդ գոտի | 08-001-0526-0032300.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000( յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 7. | Ալ.Մանուկյան փողոցN 19/49-րդ գոտի | 08-001-0365-0029252.59 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 000 000( հինգ միլիոն)  | 2 500 000(երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 8. | Խմելնիցկու փողոցN 510-րդ գոտի | 08-001-1223-0092510.0 | Արդյունաբերությանընդերքօգտագործման և այլ արտադրական արդյունաբերական օբյեկտների | Արտադրամաս | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 700 000(երեք միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 1 850 000(մեկ միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 9. | Կ.Հալաբյան փողոցN 2/112-րդ գոտի | 08-001-0125-0101600.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 800 000(մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար) | 900 000(ինը հարյուր հազար) |
| 10. | Թբիլիսյան խճուղիN 1/3111-րդ գոտի | 08-001-1210-011891.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Առևտրի և սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 640 000(վեց հարյուր քառասուն հազար) | 320 000(երեք հարյուր քսան հազար) |
| 11. | Խանջյան փողոց N 6/410-րդ գոտի | 08-001-1223-0094306.24 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 200 000(երկու միլիոն երկու հարյուր հազար) | 1 100 000(մեկ միլիոն հարյուր հազար) |
| 12. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց N 16/1013-րդ գոտի | 08-001-0128-003632.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000(մեկ հարյուր հազար) | 50 000(հիսուն հազար) |
| 13. | Պռոշյան փողոց N 73/129-րդ գոտի | 08-001-0637-0053248.57 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 745 000(երկու միլիոն յոթ հարյուր քառասունհինգ հազար) | 1 372 500(մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 14. | Սայաթ-Նովայի փողոց N 9/107-րդ գոտի | 08-001-1326-014010.73 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 270 000(երկու հարյուր յոթանասուն հազար) | 135 000(մեկ հարյուր երեսունհինգ հազար) |
| 15. | Գ.Նժդեհի հրապարակ N 4/2310-րդ գոտի | 08-001-0550-000193.9 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 675 000(վեց հարյուր յոթանասուն հինգ հազար) | 337 500(երեք հարյուր երեսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2021թ. հուլիսի 29-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2021թ. հունիսի 26ը ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ