



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «4» Հոկտեմբերի 2018 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

### 1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ԾԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ԶԱՂԱԶԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

### 2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏԼՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Ծիրակ, համայնք Գյումրի ք. Ն. Շնորհալու փողոց 15/2 բնակելի տուն

### 3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16.06.2006թ. թիվ 1089-Ն որոշում, ՀՀ Գյումրի համայնքի ղեկավարի 13.09.2006թ. թիվ 1199, 20.08.2018թ. թիվ 1521-Ա և 03.09.2018թ. թիվ 1624-Ա որոշումներ

### 4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0611-0007

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.00692

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

##### 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Բնակելի

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	08-001-0611-0007-001	Բնակելի տուն	55.41 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Գոռ Սղաբաբյան  
զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

Կ.Տ.

# «Ա.Գ. ԷՍԹԵՅԹ» ՍՊԸ

ՀՀ ք. Գյումրի, Գ.Նժդեհ փող. 2.26 թիվ 21/1

Բջջ. /094/ 70 70 52

20.08.2018թ.



ՀՀ ՇՄ Գյումրի քաղաքային  
համայնքի ղեկավար Սամվել  
Բալասանյանին

Համաձայն Ձեր հետ 14.08.2018 թվականին կնքված պայմանագրի, ներկայացնում ենք գնահատման ներկայացված գույքի շուկայական արժեքի վերաբերյալ համապատասխան գնահատման եզրակացությունը, ինչպես նաև եզրակացությանը կից տվյալ գրությունը:

Ք.Գյումրի Ն.Շնորհալի փողոց թիվ 15 բ հասցեում գտնվող բնակելի տան /անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 2269503, տրված 04.12.2006թ./ շուկայական արժեքը 14.08.2018թ. դրությամբ մեր հաշվարկներով կազմում է.

448 000 \*

/Չորս հարյուր քառասունութ հազար / ՀՀ դրամ

\* գնահատման պահին գնահատման օբյեկտը ծանրաբեռնված է հողի կադաստրային արժեքի պարտքով, որը 1 քմ մակերեսի համար կազմում է 1914 ՀՀ դրամ, իսկ 69,2 քմ մակերեսի համար այն կկազմի 132449 ՀՀ դրամ:

Հաշվետվությունը կազմված է «Ա.Գ. Էսթեյթ» ՍՊԸ կողմից

ՏՆՕՐԵՆ՝



Գ.ՊԱՊՈՅԱՆ