|  |
| --- |
| gerb27  **Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն ԻՀ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն**  **Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Զ**  **Գ Յ ՈՒ Մ Ր Ի Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի** |
| *3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1*  *Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06*  *Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am* |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«12» սեպտեմբերի 2023 թվականի N 182-Ա**

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 225.14 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 հասցեի բնակելի շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին (հիմք՝ Շիրակի մարզի առաջին ատյանի դատարանի 31.07.2007 թվականի վճիռ, գործ թիվ 2-2717):

Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ նշված շինության պահպանման և սպասարկման համար փաստացի առկա 225.14(երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոհիշյալը, ղեկավարվելով **«**Տեղական ինքնակառավարման մասին**»** օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, հաշվի առնելով որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանի դիմումը` (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N913 թվագրմամբ)՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականություն իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 բնակելի շինության պահպանման և սպասարկման համար փաստացի առկա 225,14 (երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով որը կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 1000072 (մեկ միլիոն յոթանասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մարինե Պետրոսյանին պատշաճ իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանի**

**Կողմ (20) Դեմ (0) Ձեռնպահ (0)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Վ.Սամսոնյան**  **Գ.Մելիքյան**  **Մ.Սահակյան**  **Ն.Պողոսյան**  **Գ.Պասկևիչյան**  **Ս.Հովհաննիսյան**  **Հ.Ասատրյան**  **Ս.Խուբեսարյան**  **Ք.Հարությունյան**  **Հ.Նիկողոսյան**  **Ն.Ղազարյան**  **Շ.Արամյան**  **Զ.Միքայելյան**  **Լ.Մուրադյան**  **Հ.Ստեփանյան**  **Վ.Հակոբյան**  **Ս.Ադամյան**  **Կ.Մալխասյան**  **Կ.Ասատրյան**  **Հ.Մարգարյան** |  |

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆՇԻՐԱԿԻ**

**ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ**

**ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ է՝**

**ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ**

**ք.Գյումրի**

**«12» սեպտեմբերի 2023 թվական**